APROPERTIES OFFICES

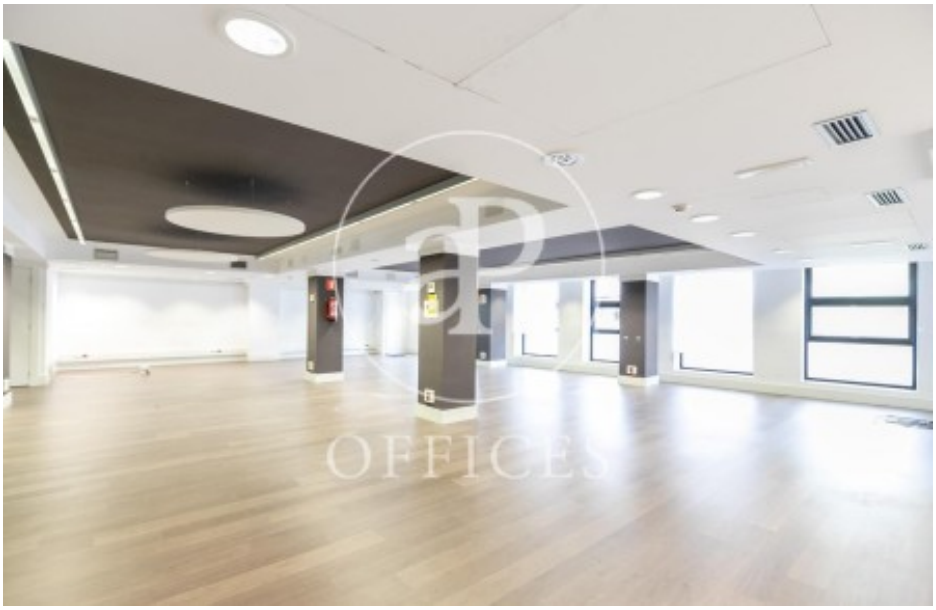
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en lloguer a l'Eixample Esquerra

Ref. AOB2602015

Barcelona / Eixample Esquerra

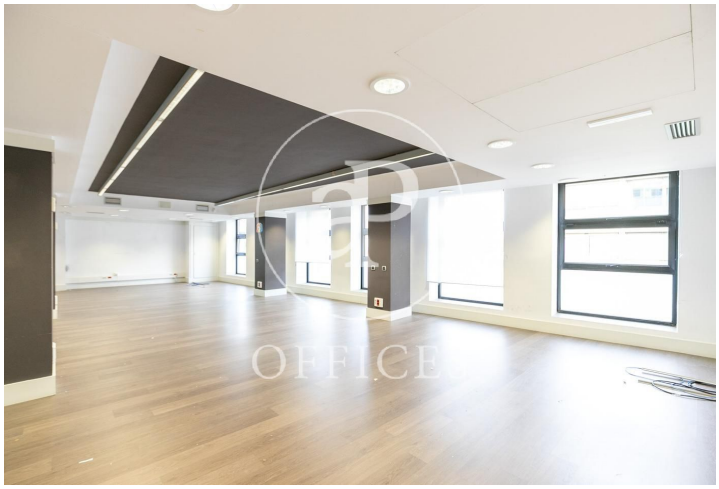
- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Aparcament
- Condició: Bona

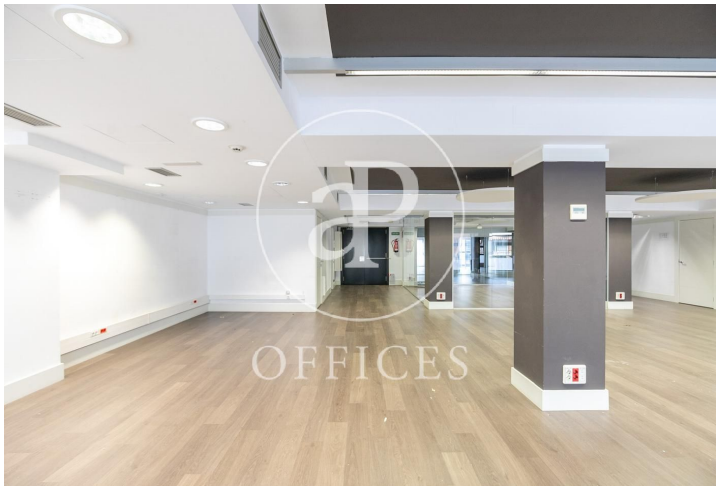


6.128 € | 438 m²

Edifici exclusiu d'oficines, amb una ubicació excel·lent, en un entorn molt demandat. L'edifici compta amb una façana que permet aprofitar al màxim la llum natural i les vistes de l'entorn. Els espais comuns de l'edifici ofereixen acabats de qualitat. Disposa d'accés per a persones amb discapacitat, quatre ascensors, servei de conserge i vigilància 24 hores. Pàrquing opcional. L'oficina de 437,68 m² ofereix un ampli espai diàfan, amb mampares de vidre que delimiten 5 despatxos i dos banys completament equipats. Les finestres de terra a sostre proporcionen molta lluminositat i vistes molt agradables a l'exterior. Disposa de terra de parquet, fals sostre metàl·lic modular amb il·luminació incorporada, climatització fred/calor per conductes, sistema de detecció d'incendis, extintors i canalització perimetral per a instal·lació elèctrica i cablejat estructurat. Zona ideal de negocis, situada a prop de la Plaça Espanya i de la zona firal de Montjuïc, envoltada de comerços i restaurants, amb molt bona comunicació amb transport públic (Metro L5; Bus: R1-R2-R4 Plaça Cat [...]



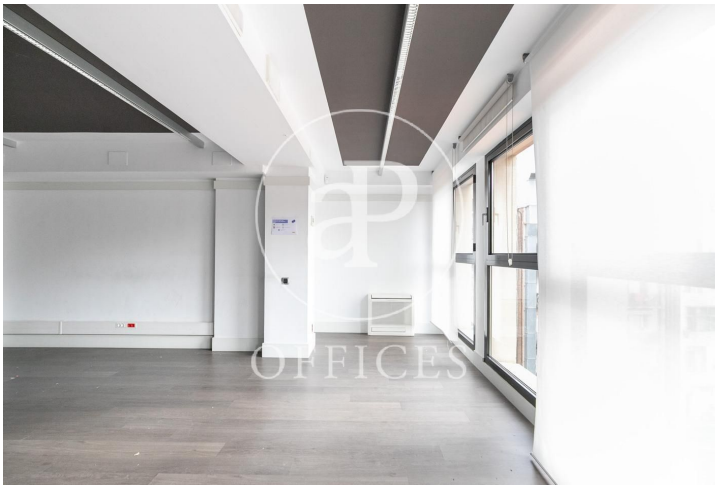















Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es