APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en venda a pocs passos d'Aragó

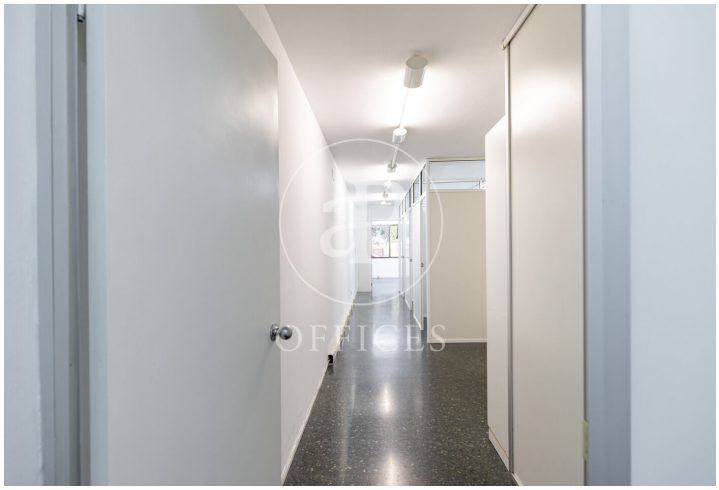
Ref. VOB2606002

Barcelona / Eixample Esquerra

- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Condició: Molt bona

263.000 € | 70 m²

Si busques una oficina o despatx en lloguer al barri de la Nova Esquerra de l'Eixample, a Barcelona, aquesta propietat situada a la confluència dels carrers Comte Borrell i Aragó destaca per la seva ubicació estratègica, la seva versatilitat i el seu excel·lent estat de conservació. Ubicada en una finca amb servei de consergeria i sistemes de vigilància, es troba a pocs minuts de l'Estació de Sants i del centre de la ciutat. Els seus 70 m² construïts ofereixen un espai exterior amb abundant llum natural, ideal per a professionals, petites empreses, consultors o activitats que valorin una ubicació cèntrica i ben comunicada. Actualment, l'oficina es distribueix en tres despatxos independents mitjançant panells, una sala de reunions, una sala polivalent de major mida, cuina office i un bany complet amb dutxa d'hidromassatge. La configuració permet adaptar fàcilment l'espai a diferents necessitats (disponible per a administratius, corporatius, agències, advocats, psiquiatres, nutricionistes, coaches, fisioterapeutes, psicòlegs, etc.), ja que les divisions poden retirar-se per crear una planta completament diàfana. Disposa a més d'armaris, cablejat perimet [...]



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es