

Oficina de lloguer a Travessera de Gràcia

Ref. AOB2504029

Barcelona / Gracia

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Bona



2.850 € | 150 m²

Oficina lluminosa i versàtil de 150 m² situada a la tercera planta d'un edifici representatiu a Travessera de Gràcia. Una excel·lent oportunitat per a empreses que vulguin instal·lar-se en una zona estratègica i ben comunicada del centre de Barcelona. Característiques tècniques de l'espai: Superfície: 150 m² en una sola planta Espais polivalents, amb possibilitat de configurar despatxos o una zona oberta de treball Distribució actual que inclou 2 sales de reunions o despatxos, cuina office i 1 bany dins del mateix espai Climatització individual per conductes Excel·lent il·luminació natural a través de grans finestrals exteriors Serveis de l'edifici: Consergeria en horari laboral Accés mitjançant ascensor Neteja i manteniment de zones comunes Bona accessibilitat amb transport públic (Metro L3 Diagonal, FGC Gràcia i diverses línies d'autobús) Edifici ben conservat i entorn amb una gran oferta de serveis (restauració, comerços, bancs) Valor afegit: Ubicació estratègica a Travessera de Gràcia, un dels eixos comercials més actius de l'Eixample. La zona c [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aPROPERTIES, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)