

Oficina de lloguer a Travessera de Gràcia

Ref. AOB2504036

Barcelona / Gracia

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Bona



1.710 € | 90 m²

Oficina lluminosa i funcional de 90 m² ubicada a l'entresòl d'un edifici representatiu a Travessera de Gràcia. Una oportunitat ideal per a empreses que busquen un espai professional en una ubicació estratègica al centre de Barcelona. Característiques tècniques de l'espai: Superfície: 90 m² en una sola planta Espais polivalents, aptes per crear despatxos individuals o zones de treball obertes Distribució actual: diàfan amb banys exteriors Climatització individual per conductes d'aire fred/calor Excel·lent entrada de llum natural gràcies als seus amplis finestrals exteriors Serveis de l'edifici: Servei de consergeria en horari comercial Accés mitjançant ascensor Neteja i manteniment de les zones comunes Perfectament comunicat mitjançant transport públic: Metro L3 (Diagonal), FGC (Gràcia) i diverses línies d'autobús Entorn i serveis: Edifici en molt bon estat de conservació, envoltat d'una completa oferta de serveis: restaurants, botigues, bancs i altres comerços Valor afegit: Ubicada a Travessera de Gràcia, un dels corredors més actius de l'Eixample barceloní, l&rsquo [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)