APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en venda al C/ Sant Quintí

Ref. VOB2606001

Barcelona / Horta - Guinardó

- AACC
- Calefacció
- Condició: A reformar



350.000 € | 175 m²

Al cor de l'Eixample, a tocar del districte de Sant Martí, aquesta oficina de 175 m² al Carrer de Sant Quintí es troba a pocs metres de l'emblemàtic Hospital de Sant Pau, un dels enclavaments arquitectònics més reconeguts de Barcelona. Una ubicació que combina centralitat, excel·lents comunicacions i un entorn en plena transformació i revalorització. L'espai es presenta actualment distribuït en set despatxos independents i un lavabo, fet que el converteix en un punt de partida molt versàtil per a qui vulgui dissenyar una oficina completament a mida. Sense zona de cuina ni àrees comunes definides, la planta ofereix una gran llibertat per reconfigurar la distribució segons les necessitats del projecte: espai diàfan, sales de reunions, recepció representativa o model híbrid. El barri del Camp de l'Arpa del Clot viu un moment especialment interessant: teixit comercial consolidat, proximitat amb el Poblenou i el 22@, i molt bona connexió amb la resta de la ciutat mitjançant transport públic. Un entorn que cada vegada atrau més estudis professionals, consultores i empreses creatives que busquen presència a Barcel [...]


































Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es