

## Oficina en lloguer a Les Corts

Ref. AOB2512009

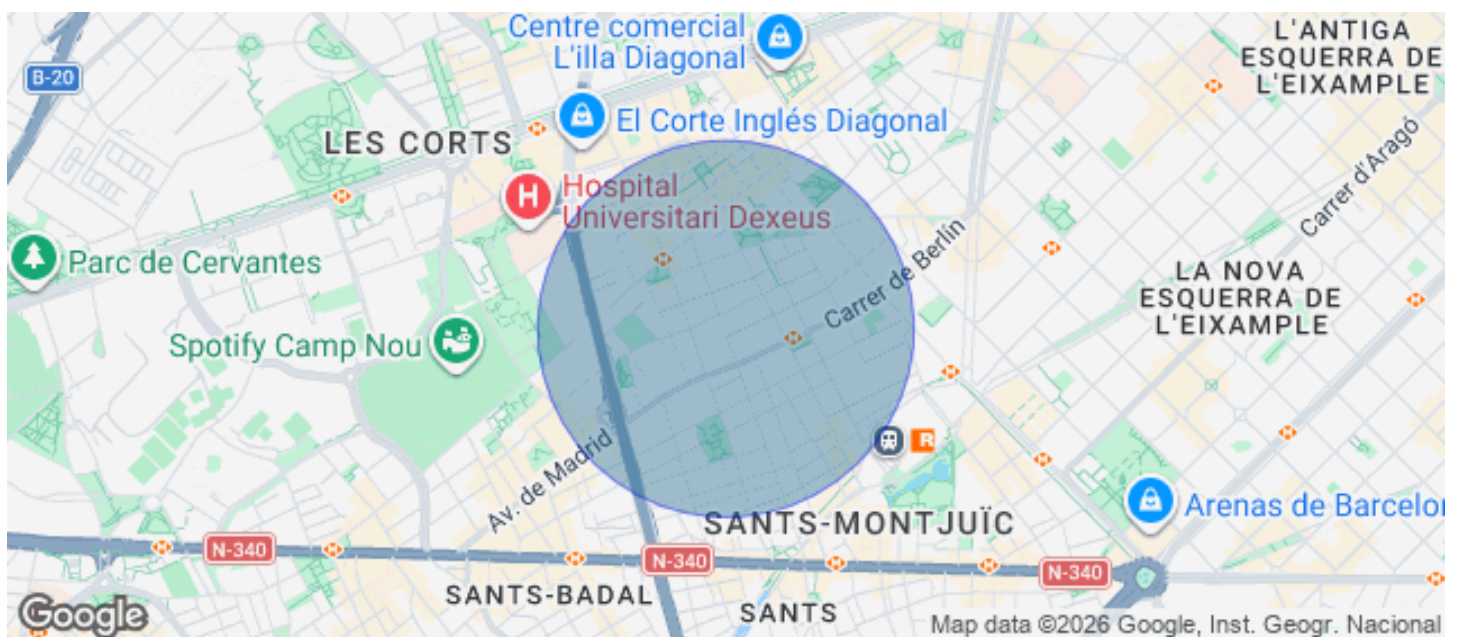
Barcelona / Les Corts

- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona



1.950 € | 225 m<sup>2</sup>

Oficina en lloguer amb 190 m<sup>2</sup> útils situada en un edifici mixt amb una entrada independent a peu de carrer i accés a través d'escapes. L'oficina consta de 5 estances dividides per mampares, i una zona més diàfana per a ús de sala de reunions o espai de treball, 2 lavabos, un espai per a cuina office i un espai ampli d'arxiu o magatzem. Disposa de terres de parquet, aire condicionat per Split a cada despatx, instal·lació elèctrica perimetral, zona de Rack i sistema d'alarma instal·lat. L'oficina està en perfecte estat. Espai ideal per implementar negocis d'administració o similars que no requereixin molt flux de públic a causa de l'accés per escales, encara que hi ha possibilitat d'instal·lar una plataforma per a persones amb mobilitat reduïda. L'oficina està ubicada a Les Corts, a pocs metres de l'Avinguda Madrid i Travessera de Les Corts, en una zona amb gran activitat comercial i envoltada de serveis de tot tipus. Disponibilitat de plaça d'aparcament al mateix edifici. Molt bones comunicacions amb transport públic. Metro: L3. Bus: 54, V3. Despeses de comunitat i IBI inclosos [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)