

## Oficina en lloguer en Plaça Europa

Ref. AOB1911009

Unitat st

Barcelona ciutat / L'Hospitalet - Pl.  
Europa

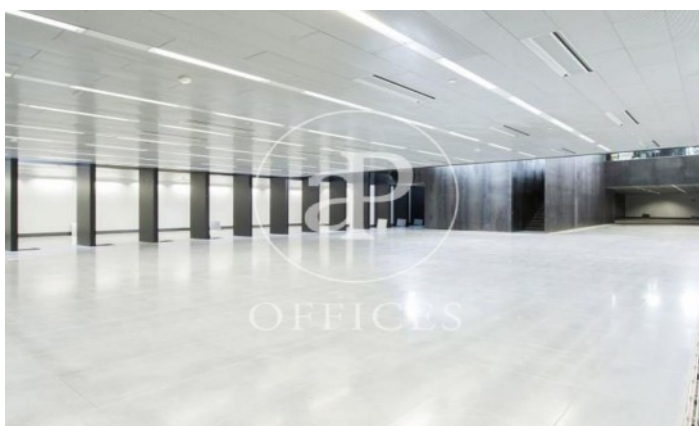
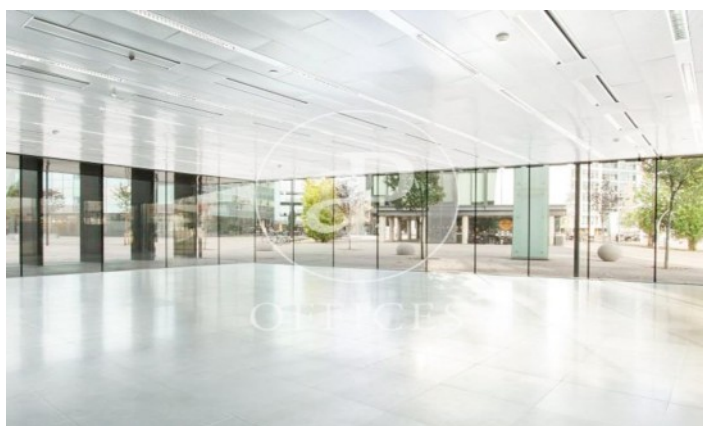
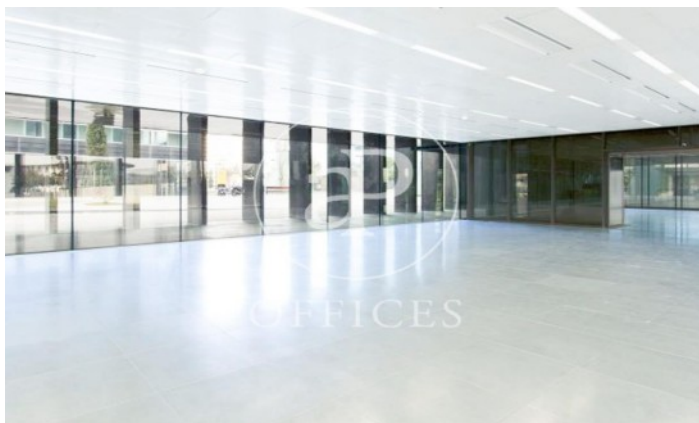
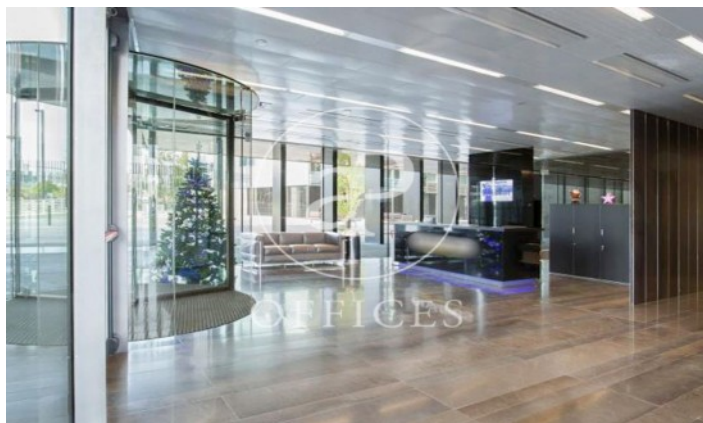
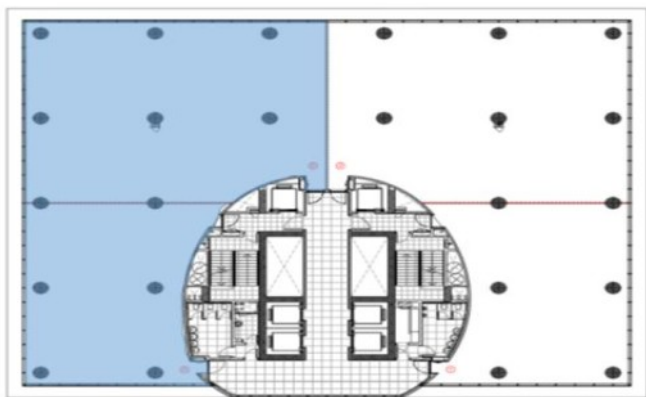
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona



6.105 € | 1,288 m² | 8 €/m² | D/com. 5.82 €/m2

Edifici exclusiu d'oficines d'excel·lents característiques, concebut dins de les tendències actuals referents a tecnologia, seguretat i relació amb l'entorn i el medi ambient. Amb certificació LLEGIU, compta amb els més alts estàndards de construcció, acabats, equipament i comoditats. Situat en el distintiu centre de negocis de Plaza Europa, pròxim als nexes cívics i financers de la ciutat, el converteixen en la millor opció per a empreses prominents, ben integrades i amb activitats en tot Barcelona. El disseny de l'oficina inclou una planta baixa de 508m² a peu de carrer i una planta soterrani de 1.288m², totes dues amb una distribució d'espai obert i lluminós, de gran qualitat espacial. Disposen de sòl tècnic elevat, fals sostre metàl·lic, aire condicionat fred/calor i detecció d'incendi. Plaza Europa ofereix la connectivitat, la tranquil·litat, la seguretat i la calidesa que es necessita per a gaudir del treball en un edifici de disseny modern funcional i eficient. Excel·lent comunicació amb el centre de Barcelona, Aeroport Internacional El Prat, autopistes i transport públic (Metrò – L9, FGC [...])





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)