

Oficina en venda a l'Avinguda Carrilet

Ref. VOB2411001

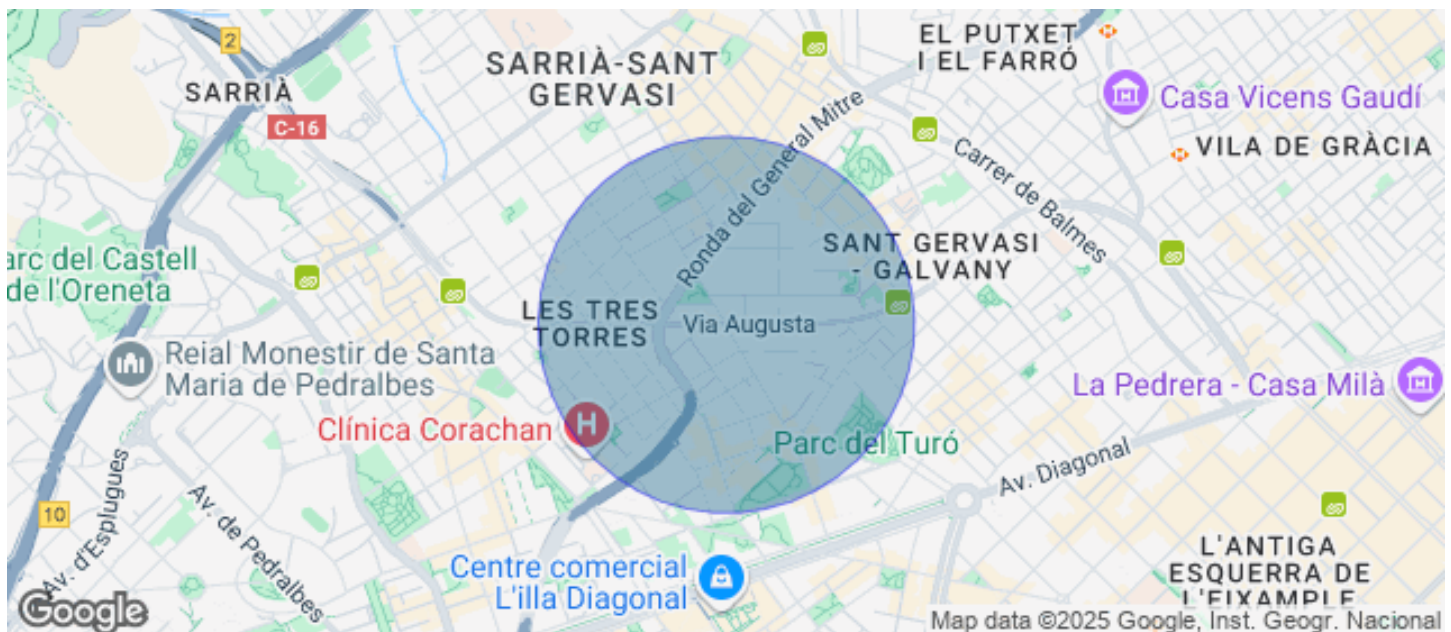
Barcelona ciutat / L'Hospitalet - Pl.
Europa

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: A reformar



Preu des de 350.000 € | Superfície 400 m² | 5 Unitats

Edifici corporatiu d'obra vista situat a l'angle. Es distribueix en 7 plantes sobre rasant. L'edifici gaudeix de tres façanes acristallades i de magnífiques vistes des de l'última planta. Disposa d'ascensor i muntacàrregues. Cada planta de l'edifici té 400 m². La distribució interior de cada planta consisteix en un espai diàfan, ampli i lluminós que s'adapta a diverses necessitats programàtiques. Hi ha possibilitat de dividir-lo en 2 mòduls de 200 m² cadascun. Múltiples possibilitats d'ús: industrial, comercial, sanitari, cultural, esportiu. Està situat al Districte Cultural de l'Hospitalet de Llobregat, ZONA D'ACTIVITAT ECONÒMICA I DE LA INDÚSTRIA CULTURAL (clau 22ac). Bona comunicació amb el centre de Barcelona, l'Aeroport Internacional El Prat, autopistes i transport públic FGC (R5-R6-R50-L8).



Oficines disponibles en aquest edifici

Planta	Superfície	Preu	Preu/m²	IBI	D/com.	Disponibilitat
4° 1ª	400 m²	350.000 €	875 €/m²	a confirmar	a confirmar	Immediata
2° 1ª	400 m²	350.000 €	875 €/m²	a confirmar	a confirmar	Immediata
3° 1ª	400 m²	350.000 €	875 €/m²	a confirmar	a confirmar	Immediata
Entreplanta 1ª	400 m²	350.000 €	875 €/m²	a confirmar	a confirmar	Immediata
5° 1ª	400 m²	375.000 €	938 €/m²	a confirmar	a confirmar	Immediata







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es