

Oficina en lloguer en Plaça Europa

Ref. AOB2002005

Barcelona ciutat / L'Hospitalet - Pl. Europa

- ✓ Conserve
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: A estrenar



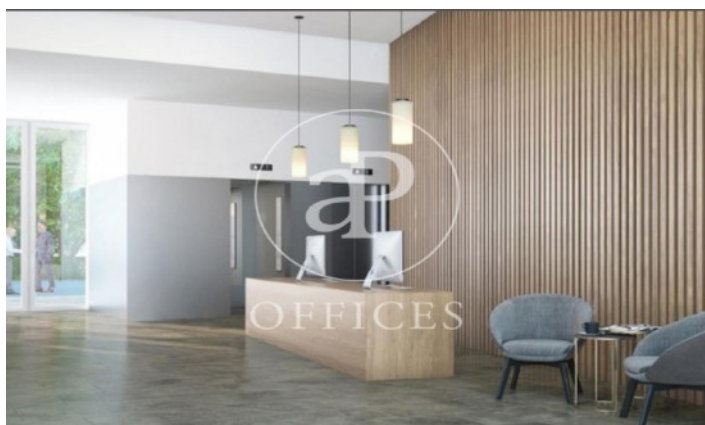
Preu a consultar | Superfície 289 m² - 757 m² | 5 Unitats

Oficines disponibles en edifici de nova construcció situat en Plaza Europa, un dels nous eixos de negocis de Barcelona. Totes les plantes consten de superfícies diàfanes amb excel·lent llum natural. Disposen de fals sostre metàl·lic amb il·luminació Led a més de fals sòl tècnic per a canalitzacions. Hi ha plantes disponibles amb terrasses practicables que poden ser utilitzades com a àrees de descans. L'edifici consta de certificació LLEGIU GOLD que garanteix el confort, l'eficiència i l'estalvi energètic així com una millora en l'impacte mediambiental en la seva construcció. Excel·lent comunicació amb el centre de la ciutat a través de BUS: 46, 65, H12, 72, L80, L81, L86 i L87, L94, L95. METRE: L1 i L9. FGC i RENFE: R2. I a 15 min per carretera de l'Aeroport Internacional Josep Tarradellas. No deixi de visitar la nostra web per a valorar altres opcions <https://www.aoficinas.es/>.

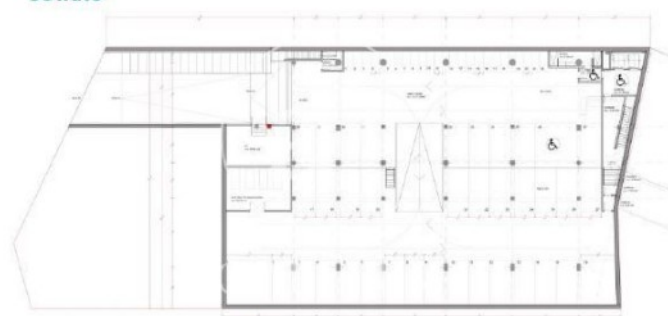


Oficinas disponibles en aquest edifici

Planta	Superficie	Preu	Preu/m ²	IBI	D/com.	Disponibilitat
Bajo	432 m ²	-	-	-	-	Immediata
1º	757 m ²	-	-	-	-	Immediata
2º	492 m ²	-	-	-	-	Immediata
3º	492 m ²	-	-	-	-	Immediata
4º	289 m ²	-	-	-	-	Immediata

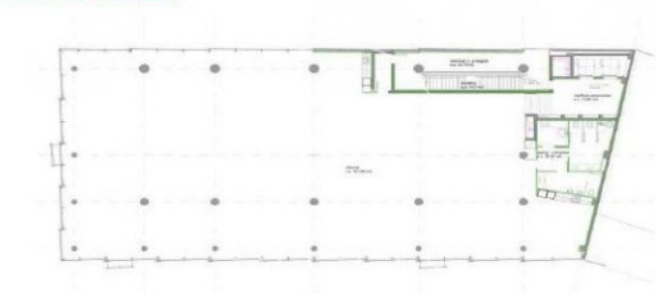


SÓTANO



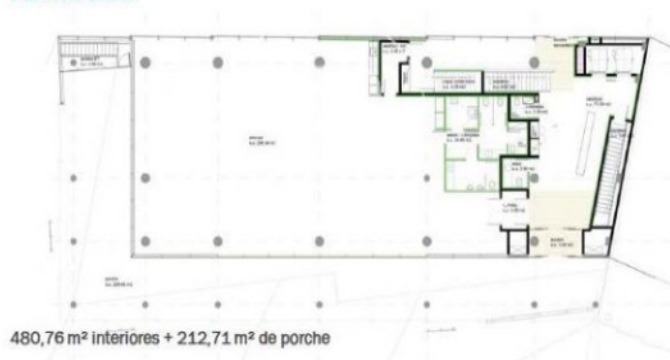
42 plazas coche + plazas motos y bicicletas

PLANTA PRIMERA



700,23 m²

PLANTA BAJA



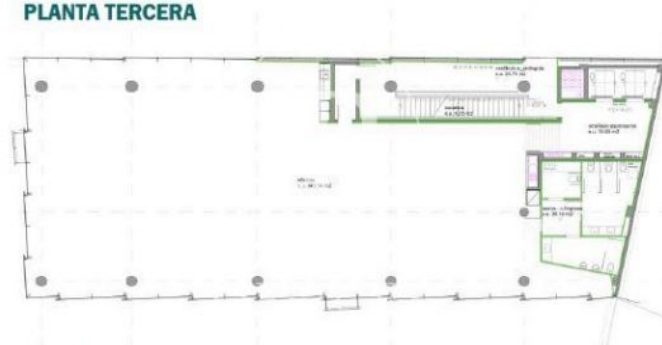
480,76 m² interiores + 212,71 m² de porche

PLANTA SEGUNDA



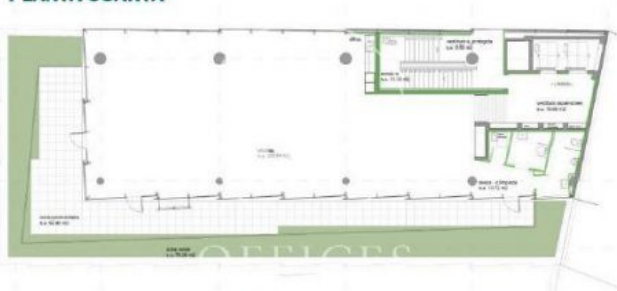
297,78 m² Interiores + 121,64 m² de terraza

PLANTA TERCERA



480,76 m²

PLANTA CUARTA



480,76 m² Interiores y 92,40 m² de terraza

PLANTA CUBIERTA



Zona Instalaciones + 73 m² zona ajardinada

Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es