

## Oficina de lloguer a Passeig de Gràcia

Ref. AOB2604022

Barcelona / Passeig de Gracia

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Molt bona



1.500 € | 182 m<sup>2</sup>

Magnífica oficina ubicada al bell mig de Passeig de Gràcia, en una finca representativa en una de les zones més demandades i prestigioses de Barcelona, ideal per a professionals i petites empreses que busquen un entorn de treball seriós, còmode i ben situat. L'espai es troba en règim de subarrendament, per la qual cosa l'oficina es compartirà amb altres professionals ja instal·lats, generant un ambient de treball tranquil i col·laboratiu. Actualment s'ofereixen en lloguer diversos despatxos privats i sales de reunions, fet que el converteix en una opció perfecta per a empreses de fins a 4 persones o socis que necessiten un espai funcional i professional. En estar situada en una tercera planta, l'oficina gaudeix d'una excel·lent entrada de llum natural, creant un ambient agradable i productiu durant tota la jornada laboral. Les zones comunes, com la cuina office i els banys, estan totalment disponibles per a ús dels inquilins, aportant comoditat en el dia a dia. Un espai versàtil, ben ubicat i pensat per a qui busca treballar en un entorn professional al cor de la ciutat.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)