APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina de lloguer a l'Eixample Dret amb Gran Via

Ref. AOB2512002

Barcelona / Passeig de Gracia

- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Condició: Bona



5.733 € | 273 m² + 100 m² terrassa

Amb una superfície total construïda de 273 m², l'oficina està situada a la primera planta d'un edifici mixt d'oficines, ubicat en plena "milla d'or" de Barcelona, a només cinc minuts del Passeig de Gràcia amb Gran Via. L'edifici es distribueix en diverses plantes sobre rasant i disposa de dos ascensors i d'una terrassa a l'àtic per a esdeveniments. També compta amb aparcament amb places disponibles per a les empreses de la finca. A l'interior, l'oficina ofereix un espai diàfan amb llum natural, actualment distribuït en 3 despatxos individuals, sala de juntes, 2 banys i cuina office. La composició de l'espai és idònia per a empreses de màrqueting i publicitat, xarxes socials, sector portuari, intel·ligència artificial, entre d'altres sectors que requereixen un entorn flexible i versàtil. L'espai pot quedar completament diàfan, sense barreres arquitectòniques, per adaptar-se a les necessitats del futur llogater. L'oficina compta amb fals terra tècnic, aire condicionat per a la distribució actual, és totalment exterior i disposa de RAC de dades. [...]


































Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es