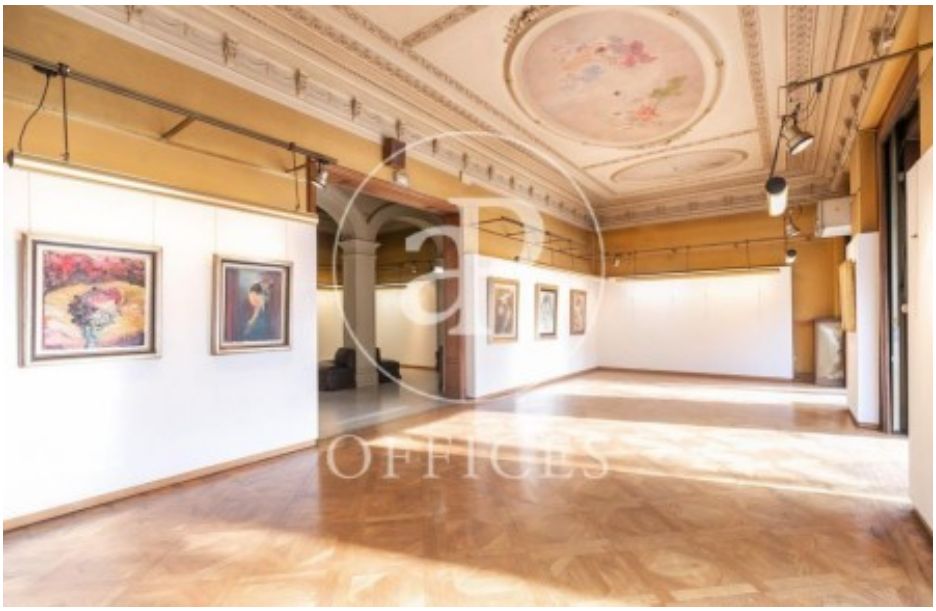
APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en venda al Passeig de Gràcia - Jardinets de Gràcia

Ref. VOB2608002

Barcelona / Passeig de Gracia

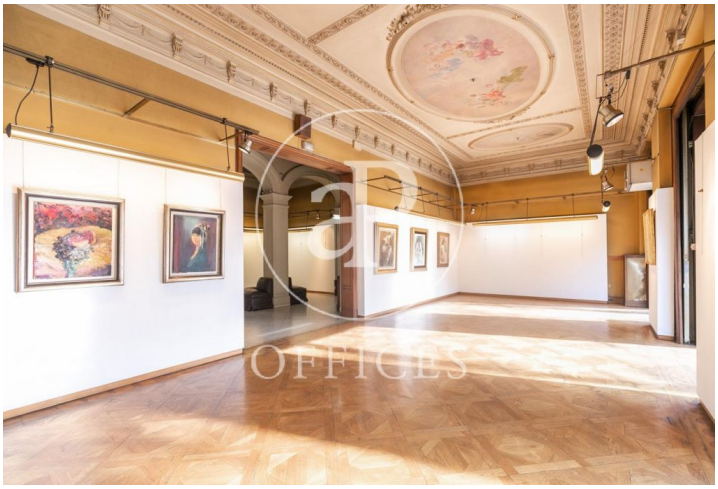
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Condició: A reformar
- Terrassa



6.750.000 € | 562 m² + 100 m² terrassa

Oficina en venda en una finca senyorial del tram alt del Passeig de Gràcia. Un espai diàfan, lluminós i de sostres alts, amb la representativitat que només ofereix un edifici d'època a la millor adreça de la ciutat. 562 metres quadrats distribuïts en sales àmplies i comunicades entre si, actualment destinades a ús expositiu i fàcilment reconfigurables com a oficina oberta, despatxos de direcció i sales de reunions. El conjunt conserva els elements originals que defineixen l'arquitectura de l'Eixample barceloní: sostres alts amb motllures d'escaiola, rosetons i frescos pintats, fusteria de fusta noble, paviments de parquet en espiga i terres de marbre a les zones de recepció i distribució. La façana principal s'obre al Passeig de Gràcia mitjançant grans finestrals que inunden de llum natural les sales davanteres i atorguen a l'immoble una visibilitat difícil d'igualar. A la part posterior, un segon front acristallat dona a un pati d'illa privat i ventilat, que aporta llum i silenci a les àrees de treball interiors. L'accés es produeix per un vestíbul noble de marbre, amb escala principal, ascensor i un impressionant lluernari zenital [...]



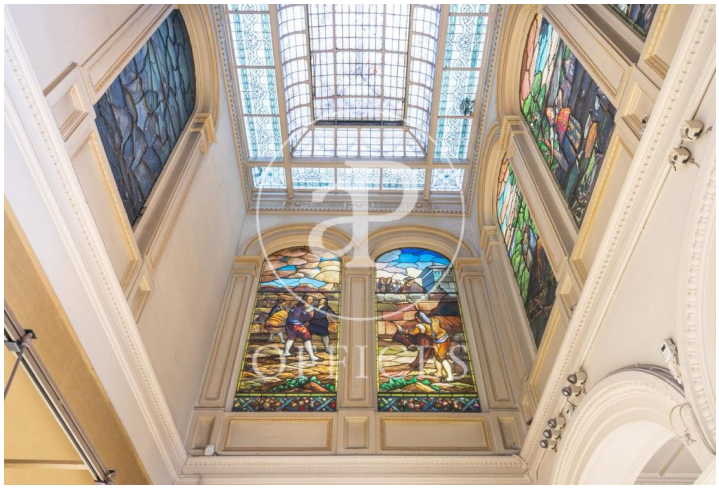



GALERIA
COMAS
LIQUIDACIÓ TOTAL
TWEEN
TWEEN



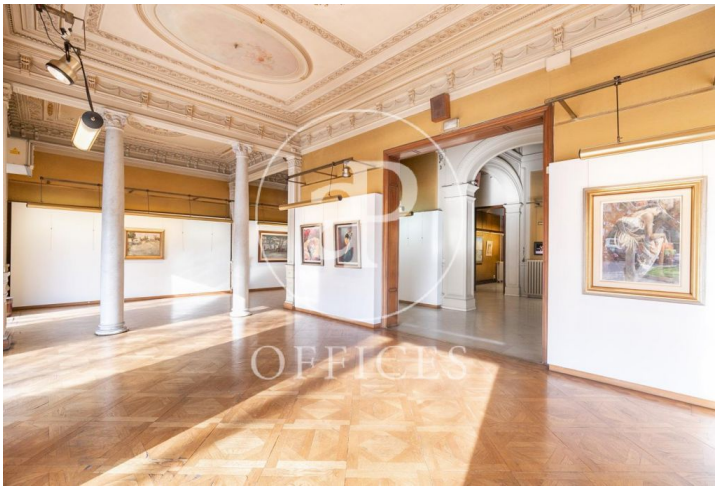


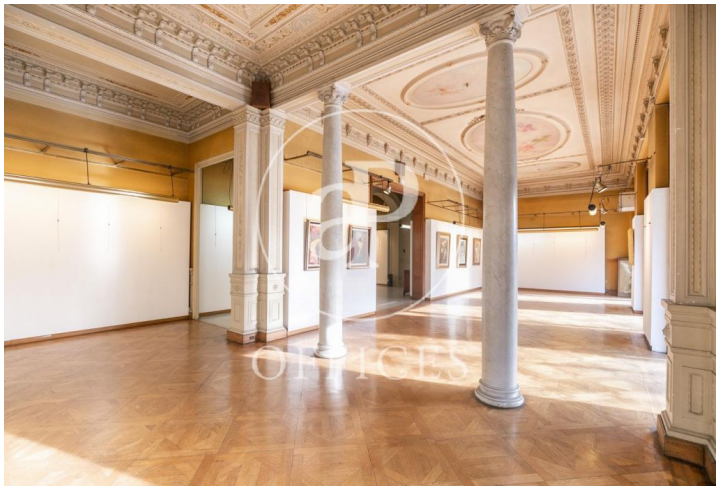


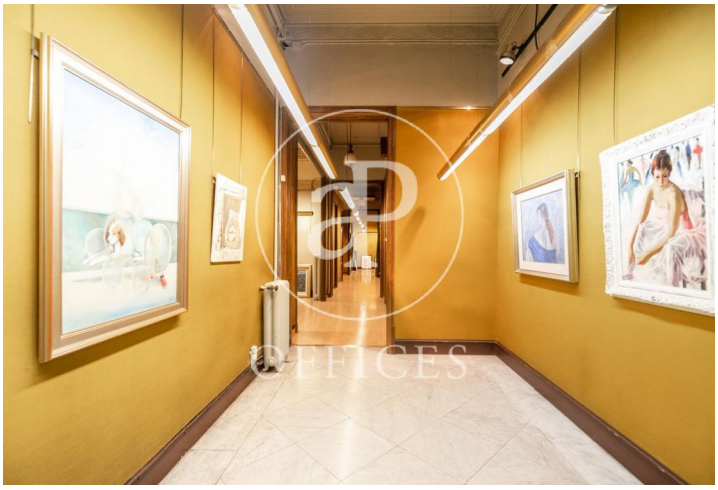




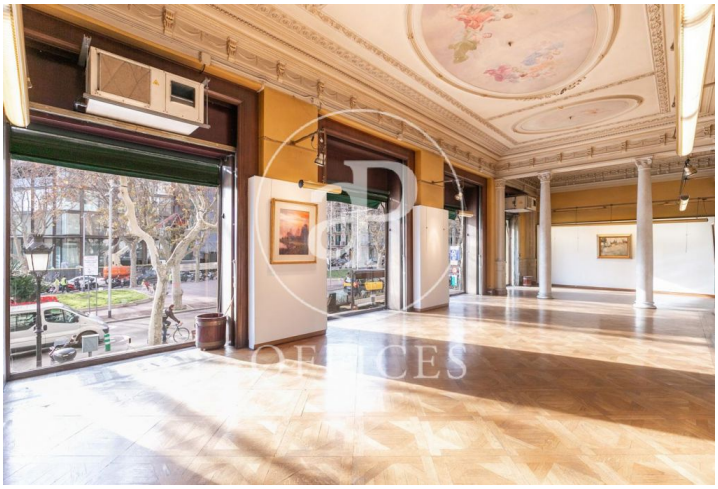




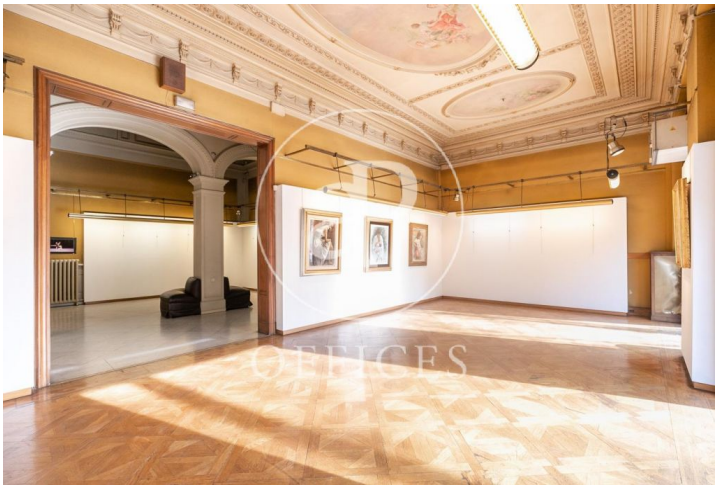
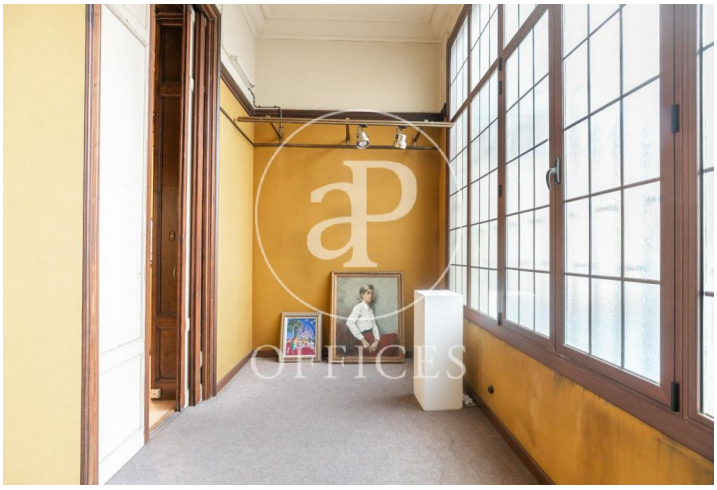










Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es