

## Oficina en lloguer a Diputació amb Passeig de Gràcia

Ref. AOB2605006

Barcelona / Passeig de Gracia

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condió: Molt bona



1.500 € | 60 m<sup>2</sup>

Magnífica oficina al cor de Barcelona, en un edifici representatiu amb servei de porteria, ideal per desenvolupar la teva activitat en una de les zones més exclusives i cèntriques de la ciutat. L'immoble ofereix un espai ampli i extraordinàriament lluminós gràcies als seus grans finestrals de terra a sostre, que inunden de llum natural cada racó. La seva distribució flexible permet adaptar-lo fàcilment a les necessitats de la teva empresa, amb capacitat per incorporar una zona de recepció o secretaria a l'entrada, aportant una imatge professional i acollidora des del primer moment. Compta amb bany privat, garantint la comoditat i independència total per a l'equip. Entre les seves qualitats destaquen el paviment de tarima de fusta clara, parets en tons neutres i lluminosos, sostre amb panells acústics i una il·luminació acurada mitjançant làmpades penjants de disseny. Tot això en un entorn privilegiat, envoltat de serveis i amb una excel·lent comunicació amb transport públic: metro, FGC, autobusos i Bicing. Una oportunitat única per a petites empreses que busquen una ubicació de primer nivell amb totes les c [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)