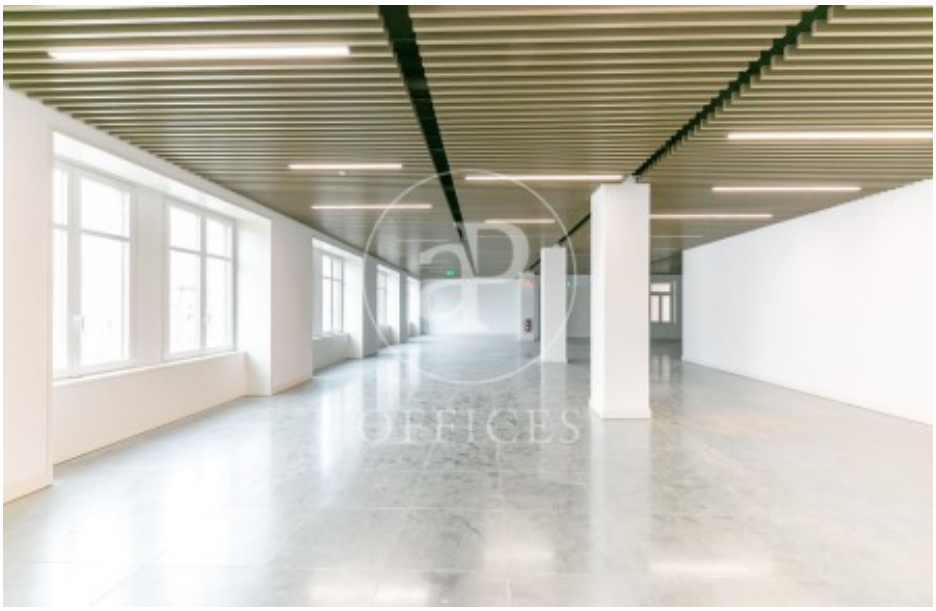
APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en lloguer a Passeig de Gràcia

Ref. AOB2604021

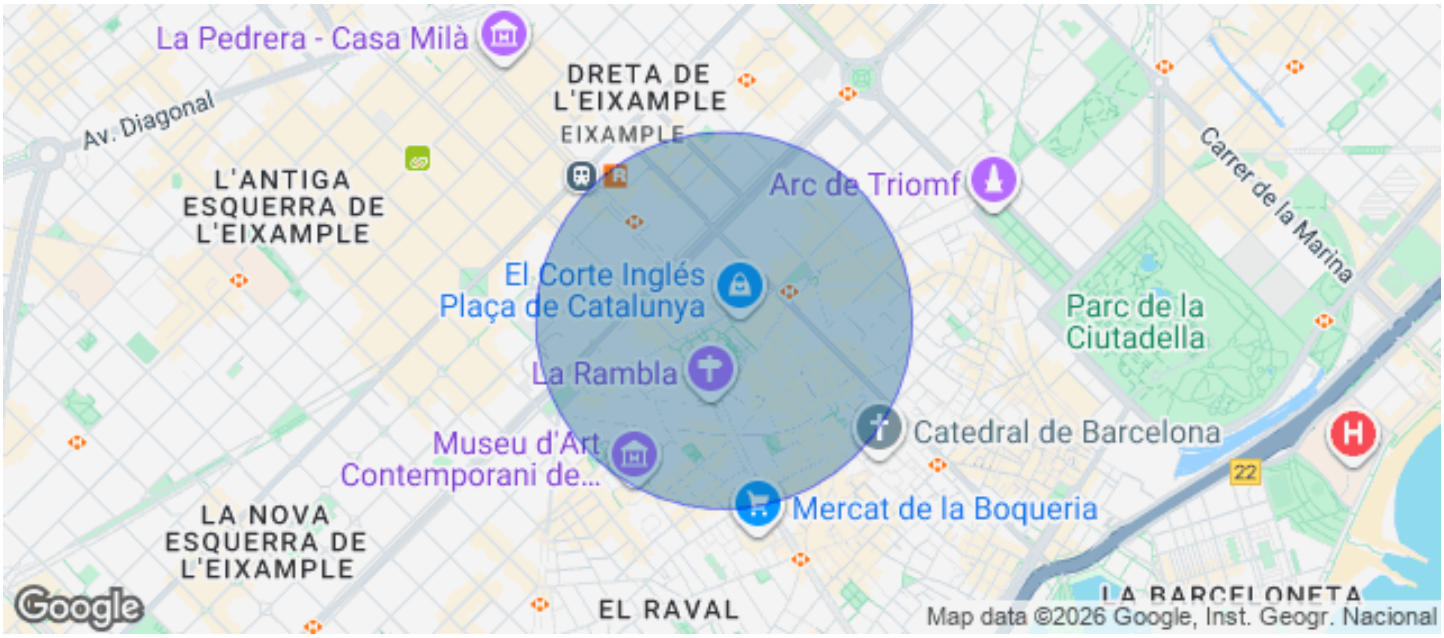
Barcelona / Passeig de Gracia

- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Aparcament
- Condició: Molt bona
- Terrassa



16.758 € | 684 m²

Magnífica oficina ubicada en ple Passeig de Gràcia, en un edifici representatiu en una de les zones més prestigioses i demandades de Barcelona, ideal per establir la seu de qualsevol empresa que busqui imatge, ubicació i qualitat. L'immoble ofereix un espai ampli, completament diàfan i molt versàtil, que permet adaptar la distribució segons les necessitats de cada projecte, facilitant la implantació de qualsevol tipus d'activitat professional. Destaca per la seva abundant llum natural i unes vistes privilegiades sobre l'entorn urbà, creant un ambient de treball agradable i representatiu. La seva façana de caràcter clàssic aporta personalitat i valor arquitectònic a l'edifici. Compta amb servei de consergeria i seguretat 24 hores, garantint comoditat i tranquil·litat en el dia a dia. Disposa a més de dos ascensors i una entrada recentment reformada que reforça la imatge moderna i cuidada de l'immoble. Entre les seves qualitats destaquen el sòl tècnic, sistema de climatització fred/calor, aire condicionat, sistemes antiincendis i una alta eficiència energètica (Certificació B), cosa que assegura c [...]
























Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es