

Oficina en lloguer en carrer Aragó amb Rambla Catalunya

Ref. AOB2401008

Barcelona / Passeig de Gracia

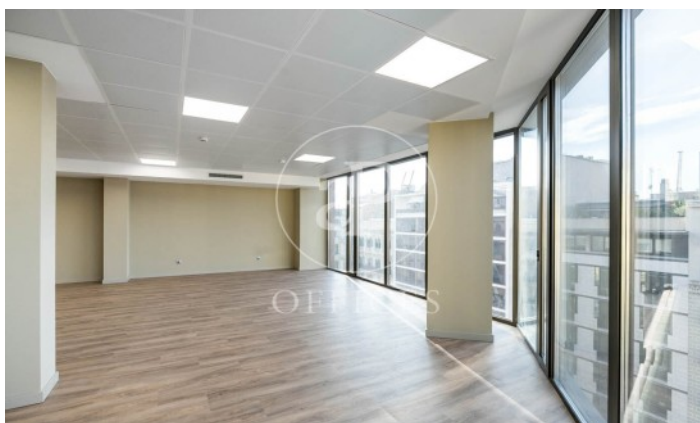
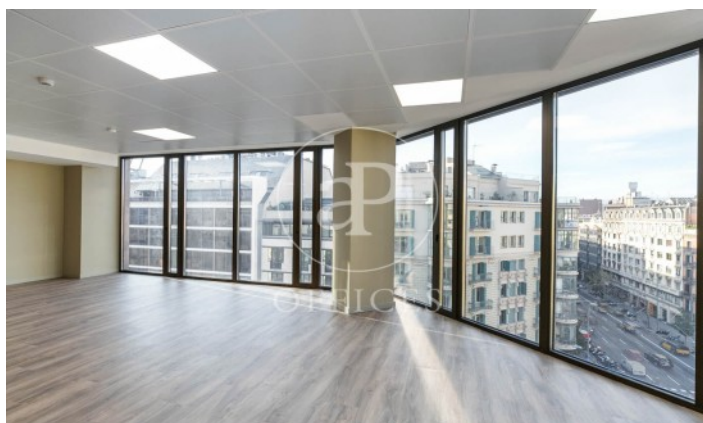
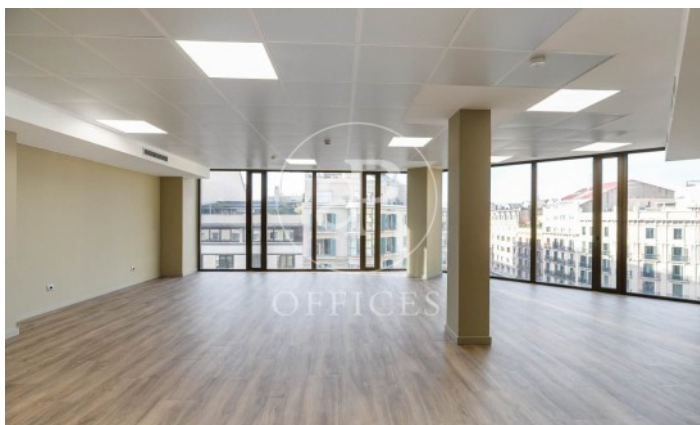
- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Molt bona



2.067 € | 106 m²

Edifici exclusiu d'oficines, implantat en cantonada amb façana envirada. Disposa de 2 ascensors, seguretat durant 24 hores, servei de conserge en horari comercial. L'oficina gaudeix de molta lluminositat i estupendes vistes a Rambla Catalunya i carrer Aragó. Es distribueix en una planta diàfana de 106m², que s'adapta a diferents necessitats programàtiques, permetent espais de treball molt confortables. Disposa d'1 bany dins de l'oficina. L'oficina requereix d'actualització. Despeses de comunitat i IBI: 4,80€/m²/mes Excel·lent ubicació, zona coneguda pel seu gran valor arquitectònic i cultural, eix de l'activitat comercial i financera. Molt ben comunicat amb transport públic: Metro (línies L3, L4 i L5), FGC, autobusos (7,20,22,24,33,34,39, H10, V15, V17).









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es