

Oficina en lloguer en Gran Via de les Corts Catalans i Passeig de Gràcia

Ref. AOB2401004

Barcelona / Passeig de Gracia

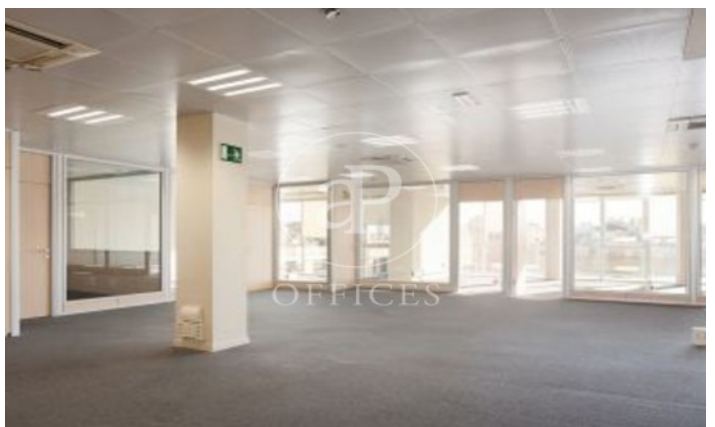
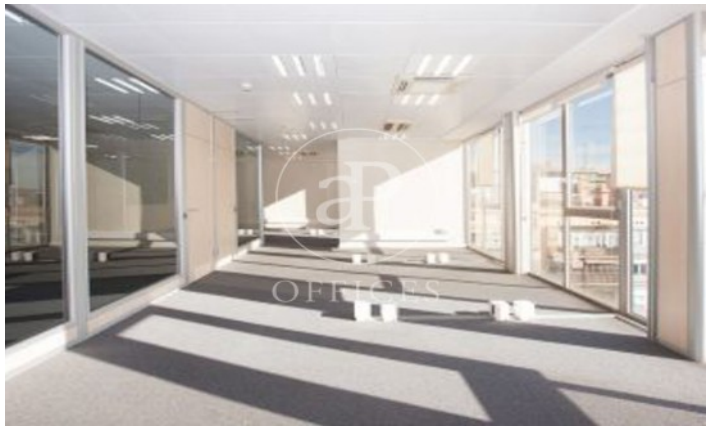
- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Molt bona
- ✓ Terrassa

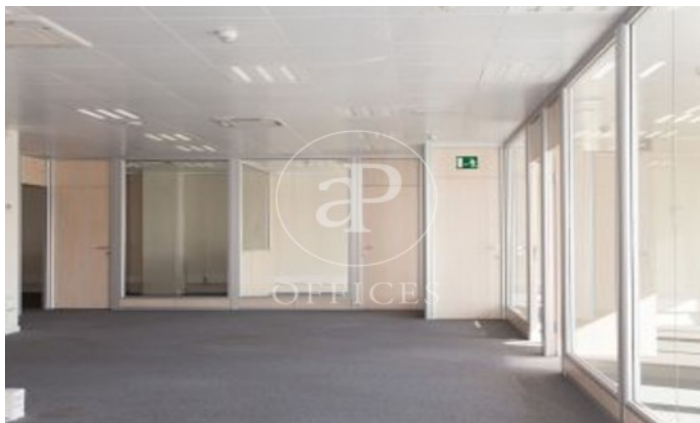


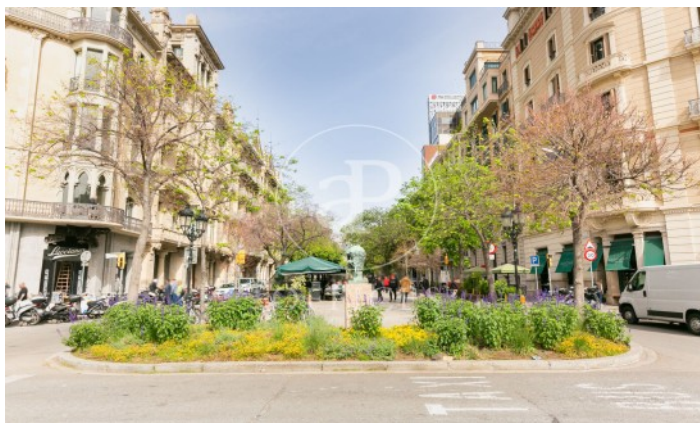
4.481 € | 281 m² + 31 m² terrassa

Edifici exclusiu d'oficines en el cor de l'Eixample de Barcelona, entre Passeig de Gràcia i Plaça Tetuan, excel·lent ubicació i zona de negocis. L'edifici de façana totalment envitrada disposa de dos ascensors i servei de consergeria. Compta amb bons acabats i especificacions tècniques: Il·luminària fluorescent encastada en fals sostre, climatització individual tant per conductes com per split, detectors d'incendis, finestres practicables amb orientació exterior carrer que brinden d'abundant llum natural a tots els espais, sòls de moqueta i parquet, instal·lació de fibra òptica, veu/dades i alta del subministrament de llum. L'oficina 1 de la planta entresol està totalment reformada i compta amb un total de 281 m² distribuïts per divisòries desmuntables Lavabos, una sala de reunions, zona office, espai open space. L'edifici està situat en una de les zones de major activitat econòmica i moviment comercial de la ciutat de Barcelona, a 3 pomes del centre. Té al seu voltant restaurants, hotels, comerços i altres equipaments i serveis. Destaca per la seva magnífica mobilitat i connectivitat, se si [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproperties.es

www.aoficinas.es