

Oficina de lloguer a Poble Nou (Barcelona)

Ref. AOB2304013

Barcelona / Poble Nou

- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona

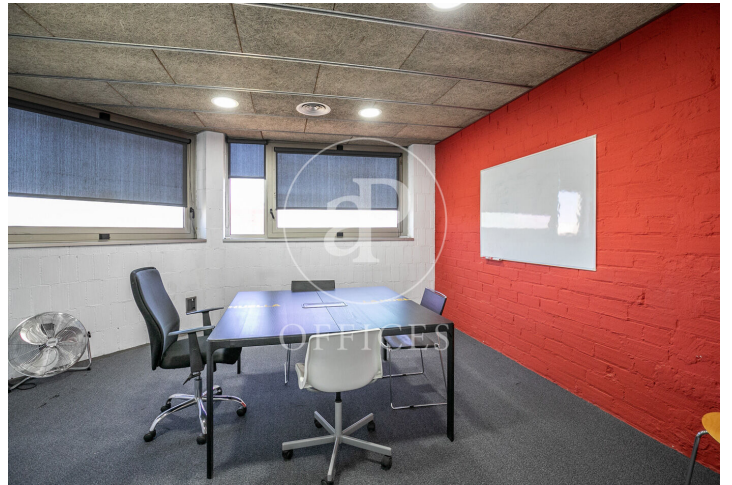


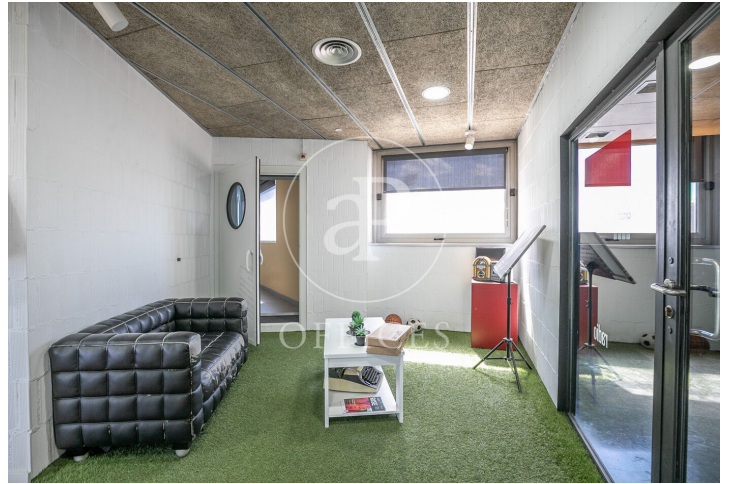
2.695 € | 250 m²

Oficina en lloguer, en edifici exclusiu d'oficines, amb caràcter industrial. Situada en la magnífica zona del 22@ a escassos metres de la Rambla del Poblenou i de la mar. L'edifici compta amb 1 ascensor i un muntacàrregues. L'entrada interior a l'edifici té una encantadora benvinguda, que la fa especial. L'oficina de 370m2, té vistes a l'exterior, cap a la mar i la muntanya. Abundant llum natural, espais ben definits, sòls de parquet i moqueta i fals sostre modular amb il·luminació incorporada. Disposa de 6 estupendes sales insonoritzades i condicionades acústicament per a ser utilitzades com a sales d'enregistrament, espais diàfans d'usos múltiples, sala de reunions, office i un lavabo. Sistema de climatització va fred/calor per conductes i equips split. Espai ideal per a empreses/col·lectius amb visions emprenedores, estudi d'enregistrament i afins. Despeses comunitàries i IBI – NO inclosos en preu. Bona comunicació: Metro L4, Autobús V25, 6, N6, N8, entrada per Ronda Litoral









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es