

Oficina de lloguer amb terrassa a Poble Nou (Barcelona)

Ref. AOB2311005

Barcelona / Poble Nou

- ✓ Vigilància
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona
- ✓ Terrassa



12.600 € | 700 m² + 130 m² terrassa

Edifici corporatiu en lloguer, situada en l'emblemàtic barri industrial del 22@, on la innovació, la creativitat, el disseny i la tecnologia són el motor que han reemplaçat les antigues fàbriques. Aquest es troba en un edifici amb caràcter industrial, amb entrada a peu de carrer, donant així a dos carrers principals del Poblenou, el carrer Lloa . Disposa d'un total de 700 m² construïts + 130 m² de pati, distribuïts en 3 plantes. Plans de les possibilitats d'implantació corporativa. La propietat es compromet a crear la teva necessitat de cablejat i lluminàries específiques segons les teves necessitats. Com oficina corporativa té una capacitat de 80 a 90 llocs de treball. Façana totalment restaurada amb finestrals de seguretat. A l'interior podem trobar vastes fusteries d'alumini practicables oscil·lobatents i abatibles de seguretat, el paviment és de gres i parquet en algunes zones, alts nivells en lux d'il·luminació en sostre. La instal·lació elèctrica i sistema de climatització fred/calor es troba en perfecte estat. Té entrada àmplia per a càrrega i descàrrega. No disposa d'ascensor i munt [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es