

## Oficina en lloguer a Sant Andreu

Ref. AOB2602004

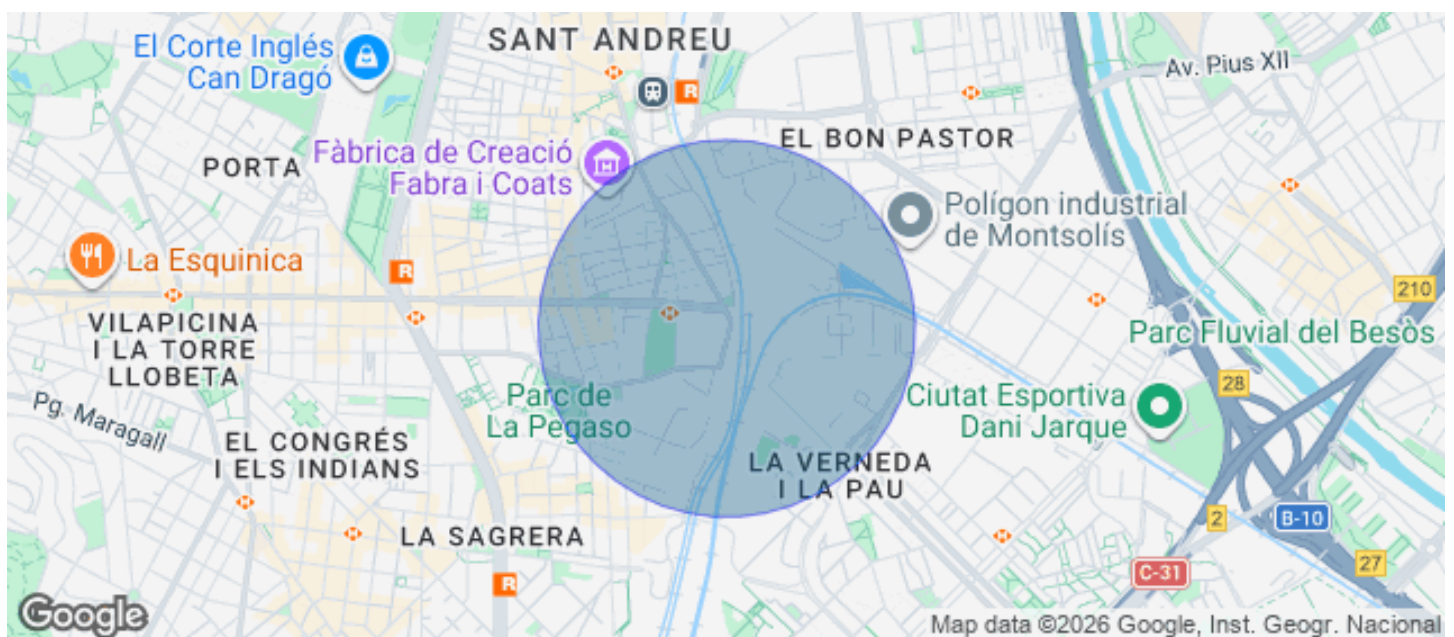
Barcelona / Poble Nou

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Molt bona



2.400 € | 125 m²

Oficina - local en lloguer a Barcelona | Sant Andreu, accessible, segura i ben comunicada Ubicada en una zona urbana consolidada del barri de Sant Andreu. Una opció ideal per a empreses, despatxos professionals i activitats administratives que busquen visibilitat, funcionalitat i comoditat. Inclou dues places d'aparcament al mateix edifici. Es tracta d'un baix exterior destinat a oficines amb una excel·lent accessibilitat, totalment adaptat per a persones amb mobilitat reduïda, fet que el converteix en un espai de treball còmode tant per a empleats com per a clients. L'immoble disposa d'aire condicionat fred/calor, finestres amb doble vidre que garanteixen un òptim aïllament tèrmic i acústic, i un pràctic espai de magatzem / arxiu, ideal per a una correcta organització del treball diari. Una solució perfecta per a qui busca oficines amb aire condicionat en lloguer i espais funcionals a Sant Andreu. Ubicació i transport: connectivitat excel·lent: Metro Onze de Setembre (Línia L1) a pocs minuts a peu, amb connexió directa a Plaça Catalunya, Universitat, Arc de Triomf i Plaça de Sants. Àmplia xarxa d'autobusos urbans als voltan [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)