

## Oficina en lloguer al carrer Ramon Turró

Ref. AOB2411014

Barcelona / Poble Nou

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona

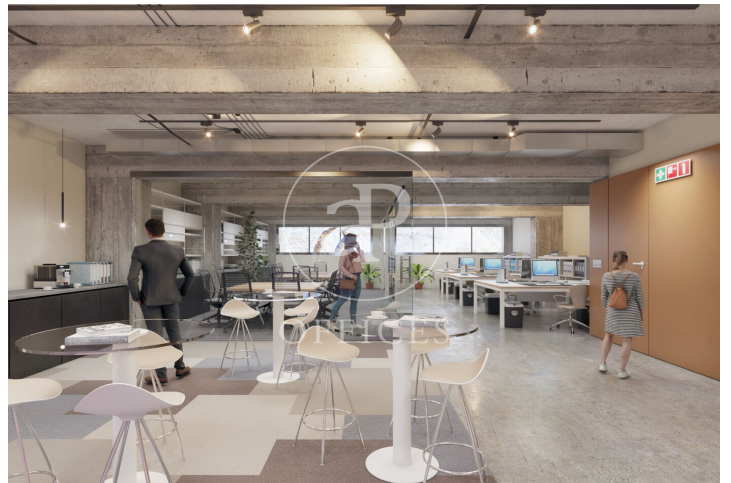


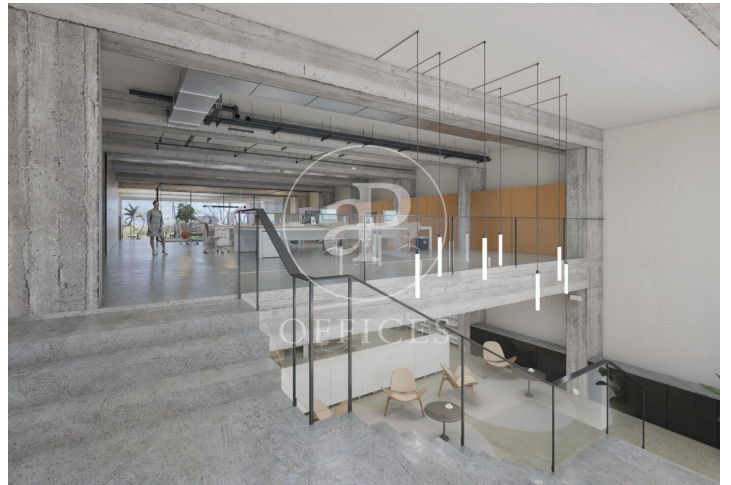
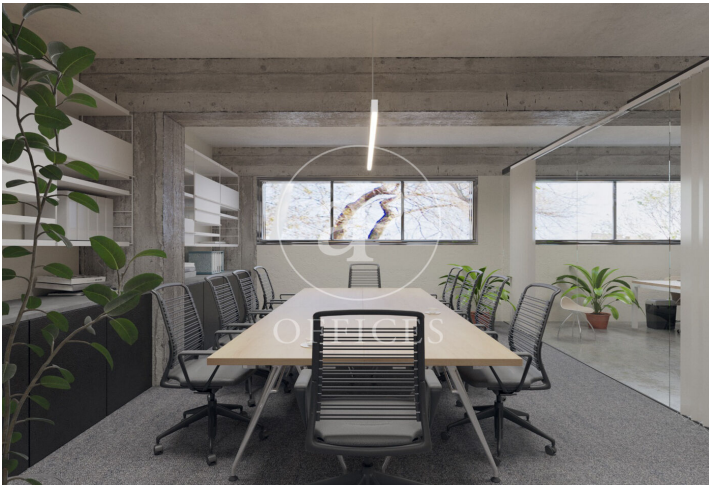
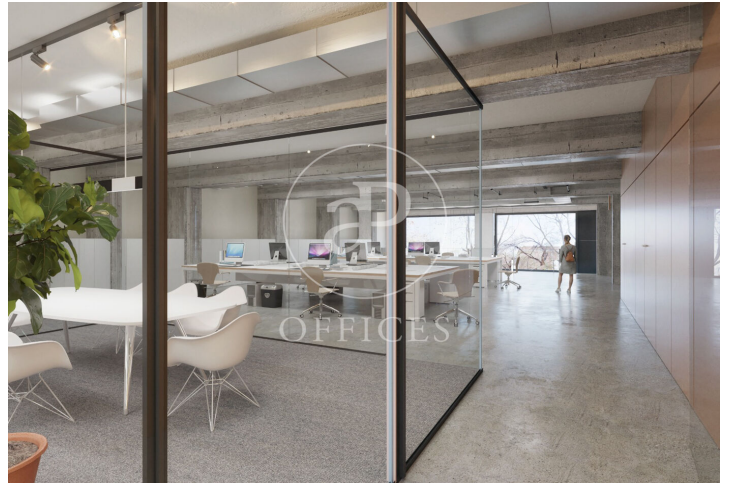
5.990 € | 352 m<sup>2</sup>

Oficina exterior de 352 m<sup>2</sup> construïts, situada a la planta 6 d'un edifici corporatiu recentment rehabilitat. L'edifici es distribueix en 8 plantes sobre rasant (planta baixa i 8 plantes d'oficines) i una planta subterrània (-1). Està orientat a dues façanes amb tancaments de vidre que aporten molta llum i bellesa natural. Compta amb acabats de qualitat, 1 ascensor, sistema de control d'accés, seguretat 24 hores i servei de consergeria de 8:00 a 20:00 hores. A més, disposa d'una sala polivalent i un coffee corner per a ús dels llogaters. La distribució de l'oficina consisteix en una planta diàfana, àmplia i lluminosa que s'adapta a diferents necessitats programàtiques. Disposa d'un gran espai de treball, una sala de reunions formada per mampares de vidre i 2 banys. L'arquitectura interior presenta sostres alts amb bigues i instal·lacions vistes, grans finestrals amb vistes al mar. A prop de l'Avinguda de la Marina, ubicada al barri emblemàtic del 22@, un indret on la innovació, la creativitat, el disseny i la tecnologia han substituït les antigues fàbriques. Molt ben comunicada amb transport p&ua [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)