APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en lloguer al carrer Tarragona

Ref. AOB2506015

Barcelona / Sants-Montjuic

- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Aparcament
- Condició: Reformat
- Terrassa



Preu des de 7.810 € | Superfície 355 m² | 6 Unitats

Torre Allianz és un edifici corporatiu modern i avantguardista de 19 plantes + planta baixa, ubicat al districte de Sants-Montjuïc. S'ofereix en lloguer un conjunt d'oficines independents i reformades que sumen un total de 2.130?m², distribuïts en sis plantes consecutives a raó de 355?m² per planta en format diàfan. L'edifici compta amb certificacions LEED Gold i WELL Platinum que responen als més alts estàndards de sostenibilitat, benestar i eficiència energètica. A la planta baixa disposa d'un ampli vestíbul representatiu amb coffee corner i terrassa enjardinada exterior. A les plantes 9 i 10 disposa de cafeteria, auditori i sales de reunions comunes. Característiques de l'edifici: -Oficines reformades amb acabats moderns -Climatització fred/calor -Sòl tècnic i sostre fals amb il·luminació LED -Excel·lent llum natural i vistes panoràmiques a la ciutat -4 ascensors per a oficines + 2 per al pàrquing -Terrassa a la planta baixa i coffee corner -Cafeteria i cantina amb terrassa -Sales de reunions i auditori Accessos i connectivitat Torre Allianz Ubicada al carrer Tarragona, davant del parc Joan Mir&o [...]



Oficines disponibles en aquest edifici

Planta	Superfície	Preu	Preu/m²	IBI	D/com.	Disponibilitat
12°	355 m^2	7.810 €	22 €/m^2	Incluido en los gastos comunitarios	2112.25	Immediata
13°	355 m^2	7.810 €	22 €/m^2	Incluido en los gastos comunitarios	2112.25	Immediata
14°	355 m^2	8.165 €	23 €/m^2	Incluido en los gastos comunitarios	2112.25	Immediata
15°	355 m^2	8.165 €	23 €/m^2	Incluido en los gastos comunitarios	2112.25	Immediata
16°	355 m^2	8.520 €	24 €/m^2	Incluido en los gastos comunitarios	2112.25	Immediata
17°	355 m^2	8.520 €	24 €/m^2	Incluido en los gastos comunitarios	2112.25	Immediata


OFFICES


OFFICES


OFFICES


OFFICES


OFFICES


OFFICES






Allianz



















Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es