

## Oficina en lloguer a Sants

Ref. AOB2510010

Barcelona / Sants-Montjuic

- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona
- ✓ Terrassa



2.300 € | 170 m<sup>2</sup>

Oficina en lloguer acabada de reformar de 170 m<sup>2</sup> distribuïts en un ampli espai diàfan que permet una fàcil configuració segons les necessitats de l'inquilí, i un altre espai ideal per a zona de reunions o despatxos amb sortida a una agradable terrassa interior. Compta amb espai de cuina office i dos lavabos. Disposa de climatització per conductes, il·luminació LED i instal·lació elèctrica perimetral. Despeses de comunitat i IBI no inclosos: 52 €. L'edifici, d'ús mixt, compta amb rampa d'accés i ascensor. Situat al carrer Provença, a pocs metres de Sants, en una zona amb tot tipus de serveis al voltant i bones comunicacions amb transport públic. Metro: L5 (Entença). Bus: 141. No dubti a contactar-nos per ampliar la informació i organitzar una visita.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)