

## Oficina en lloguer al carrer Tarragona

Ref. AOB2507015

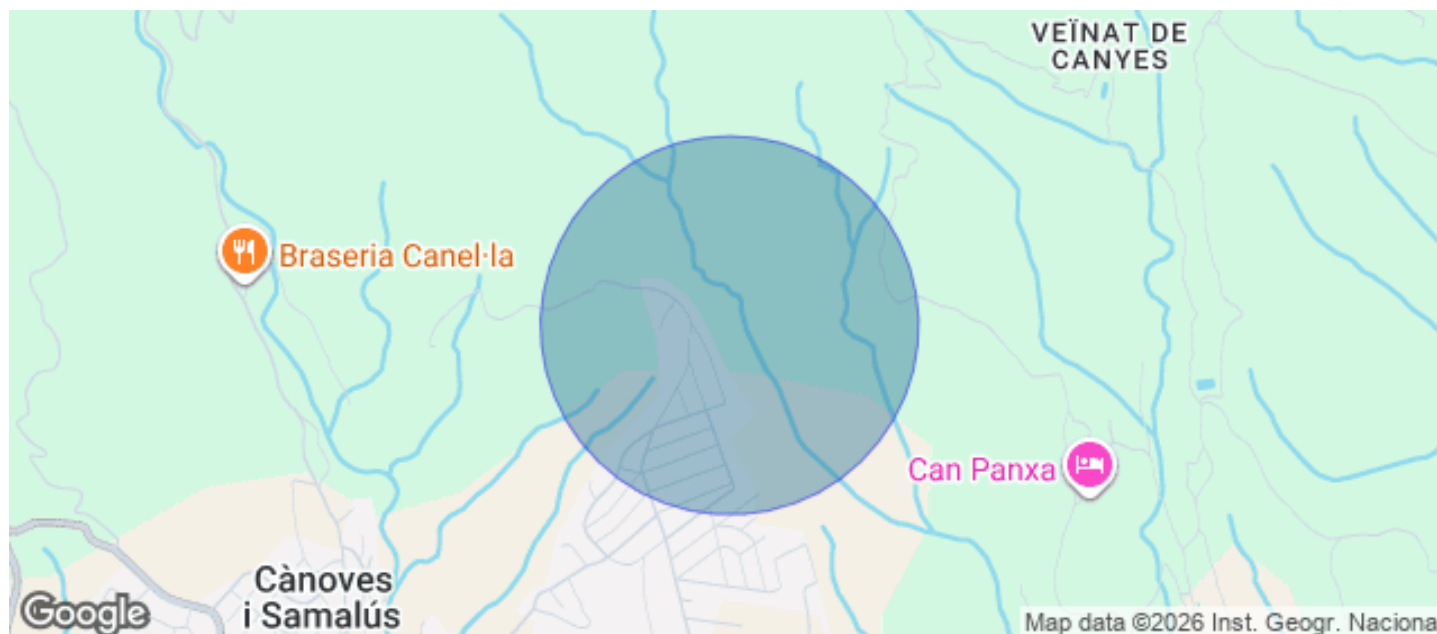
Barcelona / Sants-Montjuïc

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Bona
- ✓ Terrassa



5.501 € | 275 m<sup>2</sup>

Oficina de 275 m<sup>2</sup> construïts, situada en una planta alta d'una emblemàtica torre corporativa d'ús exclusiu per a oficines. L'edifici es distribueix en diverses plantes sobre rasant i compta amb una arquitectura moderna amb àmplies finestres practicables que ofereixen una de les millors vistes de la ciutat. Disposa d'acabats d'alta qualitat, 4 ascensors, sistema de climatització centralitzat per plantes, fibra òptica, canalitzacions Ackerman, consergeria 24h i pàrquing privat i públic al mateix edifici. La distribució de l'oficina consisteix en una planta diàfana, àmplia i modulable que s'adapta a diferents necessitats empresarials. Està equipada amb fals sostre amb lluminàries encastades, climatització i totes les preinstal·lacions necessàries per a la seva personalització. Proper a l'Estació de Sants i Plaça Espanya, ubicat en una zona estratègica i d'alta activitat empresarial, envoltat de recintes firals i centres de negocis de primer nivell. Molt ben comunicat amb transport públic: Metro: L3 (Verda) i L5 (Blava) – Estació Sants-Estació i Plaça [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)