

## Oficines en lloguer en un edifici corporatiu a la Ciutat de la Justícia

Ref. AOB2404016

Barcelona / Sants-Montjuic

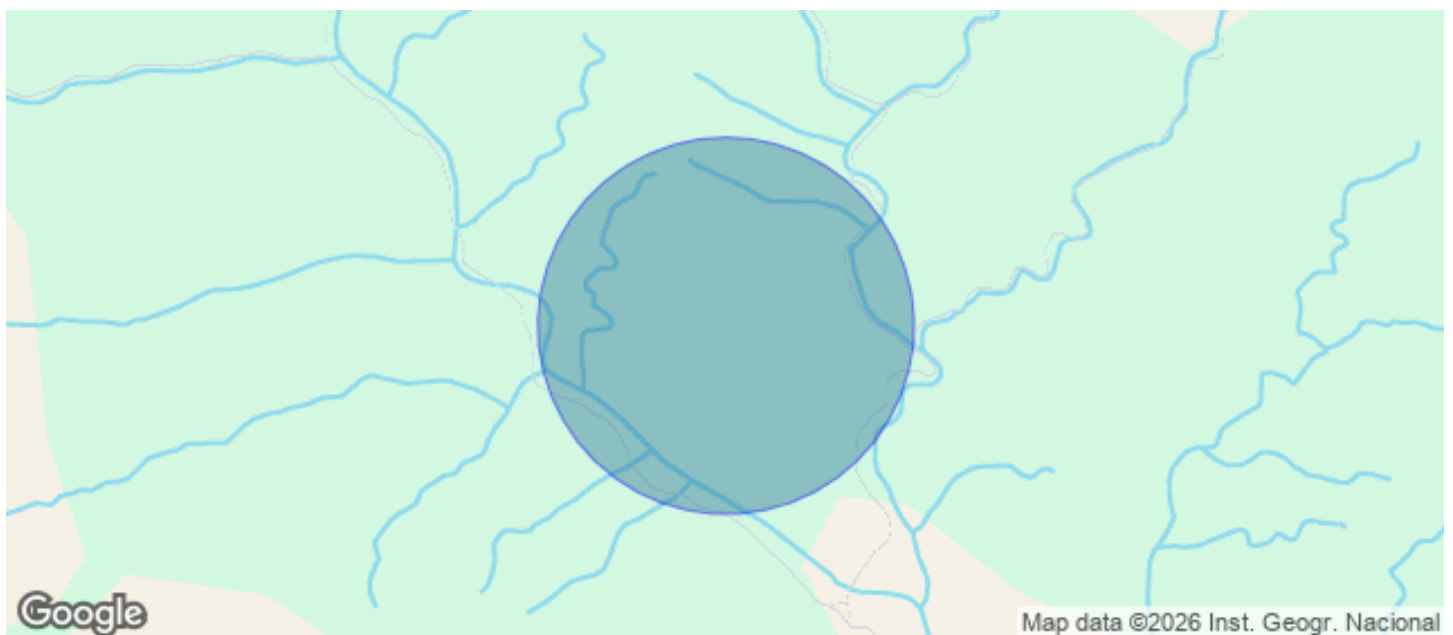
- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Bona
- ✓ Terrassa



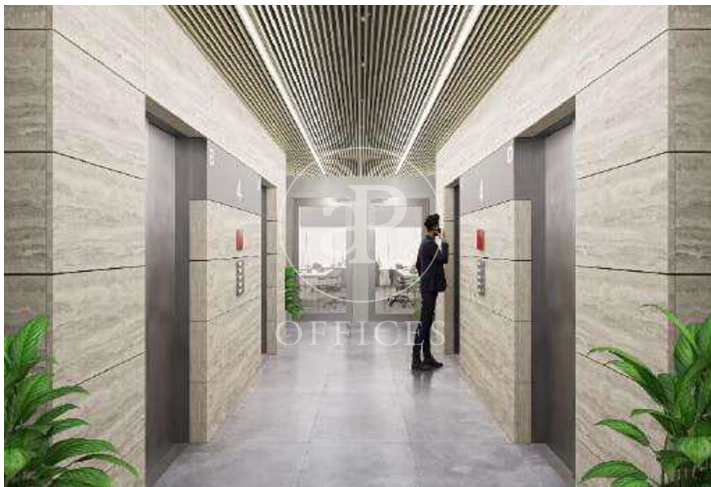
9.378 € | 506 m<sup>2</sup>

Edifici exclusiu d'oficines de SUP. TOTAL 5.947,85 m<sup>2</sup>, situat a la Plaça Cerdà, a pocs metres de la Ciutat de la Justícia, concretament a la Gran Via de les Corts Catalanes. És una zona consolidada d'oficines amb excel·lents connexions en transport públic i privat. Edifici modern i rehabilitat. Aparcament en el mateix edifici. Disposa d'una terrassa comunitària. Oficines lluminoses i exteriors, diàfanes, disposen de sòl tècnic i fals sostre registrable. Bus: 46, H16, 109, 65, H12, 79, V3, 65 FGC: "Magòria - La Campana"- S33, S4, S8. Disponibilitat: 1ª 720,08 m<sup>2</sup> 16,00 euros – (Reformada Entrega Immediata) 2ª 742,90 m<sup>2</sup> 16,50 euros 9ªA 238,62 m<sup>2</sup> 17,00 euros (Diàfana) 9ªB 259,95 m<sup>2</sup> 17,50 euros 10ª 506,94 m<sup>2</sup> 18,50 euros (Implantada) 13ª 506,64 m<sup>2</sup> 19,00 euros (Reformada)

<p style="border: 0px solid rgb(227, 227, 227); box-sizing: border-box; --tw-border-spacing-x: 0; --tw-border-spacing-y: 0; --tw-translate-x: 0; --tw-translate-y: 0; --tw-rotate: 0; --tw-skew-x: 0; --tw-skew-y: 0; --tw-scale-x: 1; --tw-scale-y: 1; --tw-pan-x: ; --tw-pan-y: ; --tw-pinch-zoom: ; --tw-scroll-snap-strictness: proximity; -- [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)