

## Oficina en lloguer al Carrer Tarragona

Ref. AOB2509011

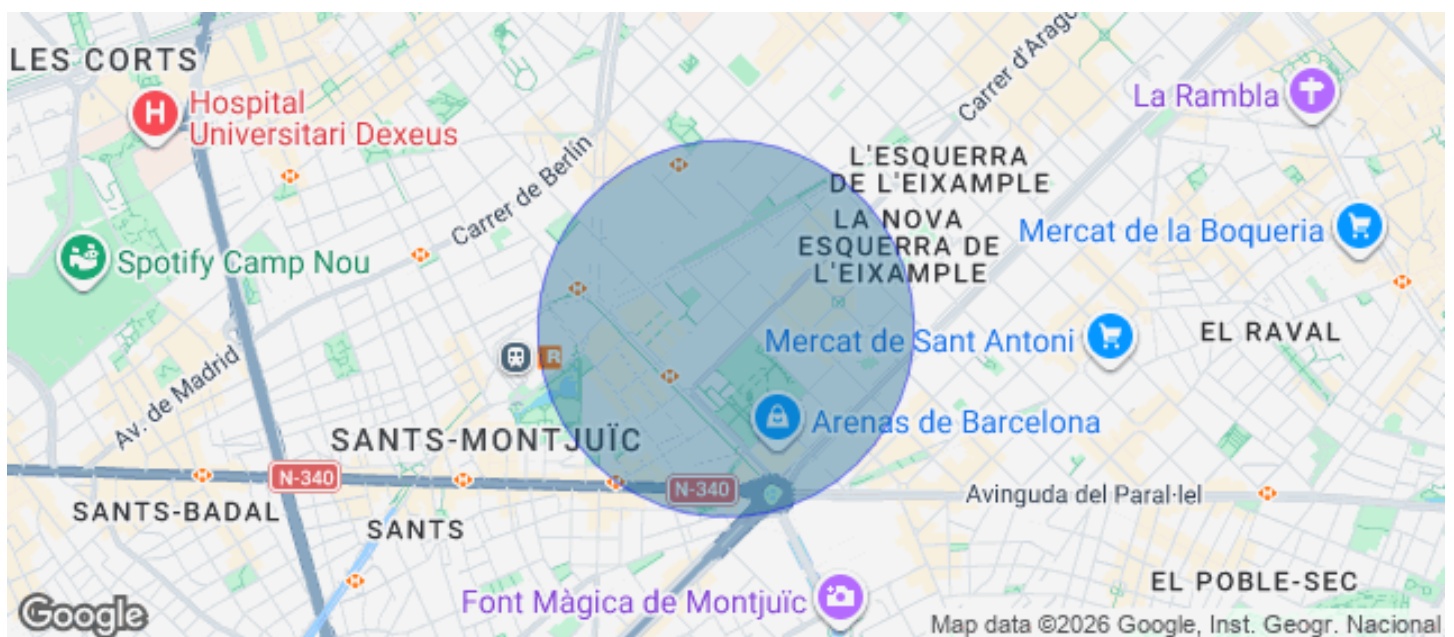
Barcelona / Sants-Montjuïc

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Molt bona
- ✓ Terrassa

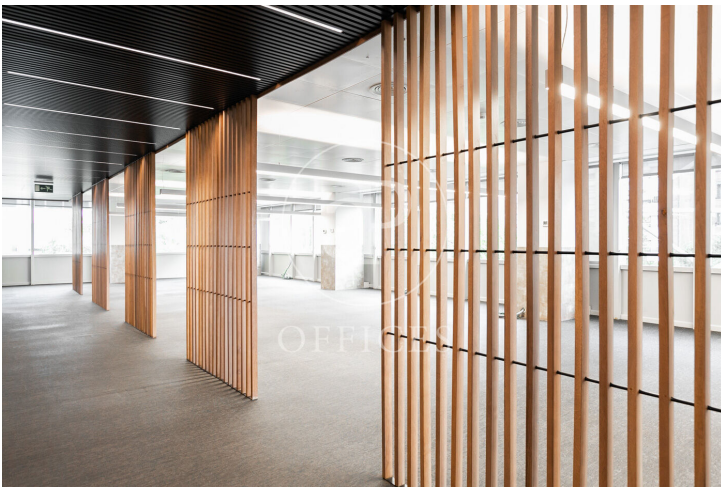
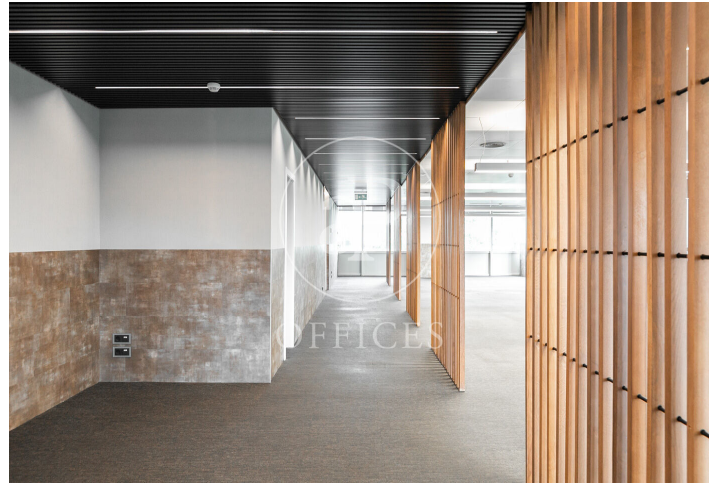


12.955 € | 762 m<sup>2</sup>

Situada a les immediacions de l'Estació de Sants i la Plaça Espanya, aquesta emblemàtica torre d'ús exclusiu d'oficines es troba en un dels punts més estratègics de la ciutat. L'edifici compta amb àmplies plantes diàfanes i modulables que, a través de les seves finestres practicables, gaudeixen d'algunes de les millors vistes de Barcelona. Les seves modernes instal·lacions, excel·lents acabats i especificacions tècniques han estat concebudes per respondre a les necessitats actuals de les empreses. Disposa de fals sostre amb lluminàries encastades, fibra òptica, canalitzacions Ackerman i sistema de climatització centralitzada per plantes, garantint entorns flexibles, polivalents i eficients. Entre els seus serveis destaquen la consergeria 24 hores, quatre ascensors, trasters, magatzems i pàrquing tant privat com públic al mateix edifici, oferint la màxima comoditat per als seus ocupants. L'oficina disponible —17a 2a— estarà lliure a partir de l'1 d'abril de 2025. Es tracta d'un espai diàfan i modulable que permet diferents configuracions segons les necessitats de cada compan [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)