

Oficina en lloguer Sants

Ref. VOB2602002

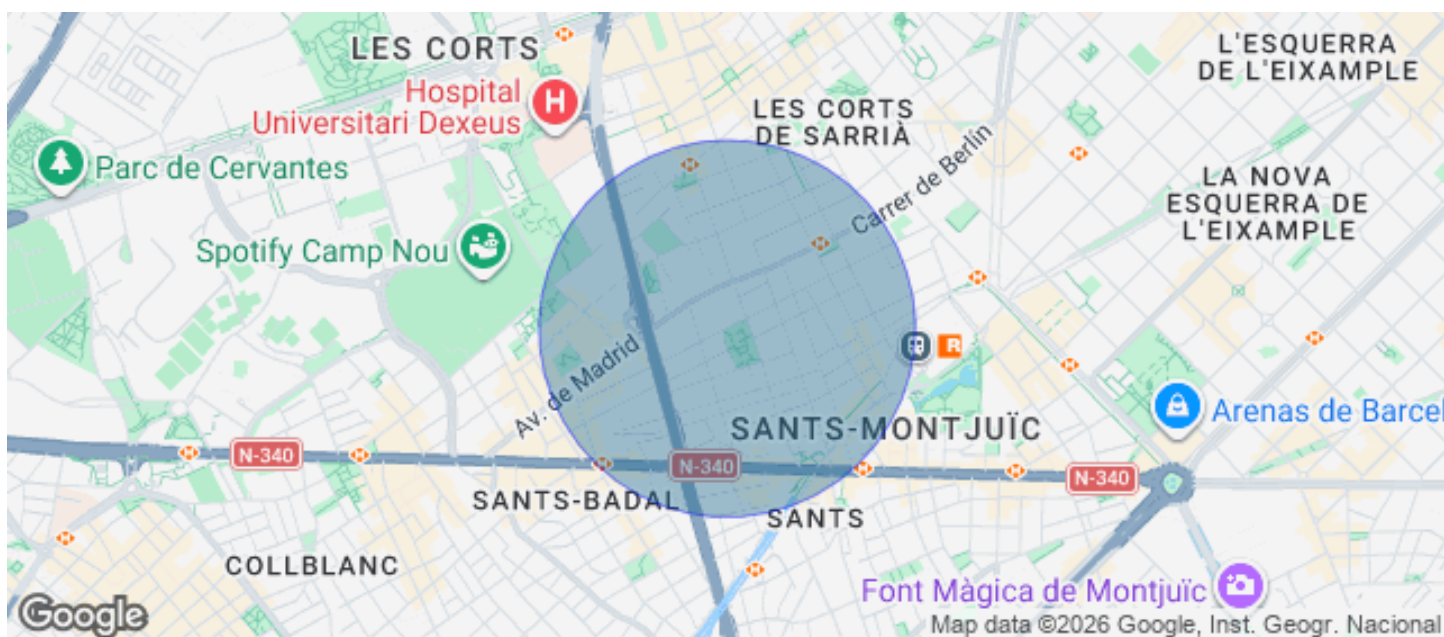
Barcelona / Sants-Montjuïc

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona



350.000 € | 86 m²

Oficina en zona estratègica de Barcelona Oficina exterior de 86 m² ubicada en una de les zones empresarials millor connectades de Barcelona, ideal per a companyies que prioritzen tranquil·litat, imatge, lluminositat i entorn professional. Situada a entreplanta i amb vistes clares, l'espai destaca per la seva abundant llum natural, generant un ambient de treball elegant, saludable i altament productiu. L'entrada de llum durant tot el dia aporta amplitud visual i redueix la necessitat d'il·luminació artificial, reforçant l'eficiència i el confort. Característiques corporatives clau: 86 m² construïts, distribució diàfana amb dos despatxos, adaptable a despatx executiu, consultoria o firma professional, bany complet privat dins l'oficina, espai exterior amb excel·lent il·luminació, edifici amb ascensor, climatització fred/calor, segona mà amb potencial de reforma i modificacions menors. Connectivitat estratègica a pocs passos de l'estació de Sants. Accés immediat a múltiples línies de: Autobús: 54, 70, H10, H8, L57A Rodalies: R1, R2, R4, R50 Metro: L1, L3, L5 Una ubicació que faci [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)