

Oficina de lloguer a Via Augusta

Ref. AOB2505022

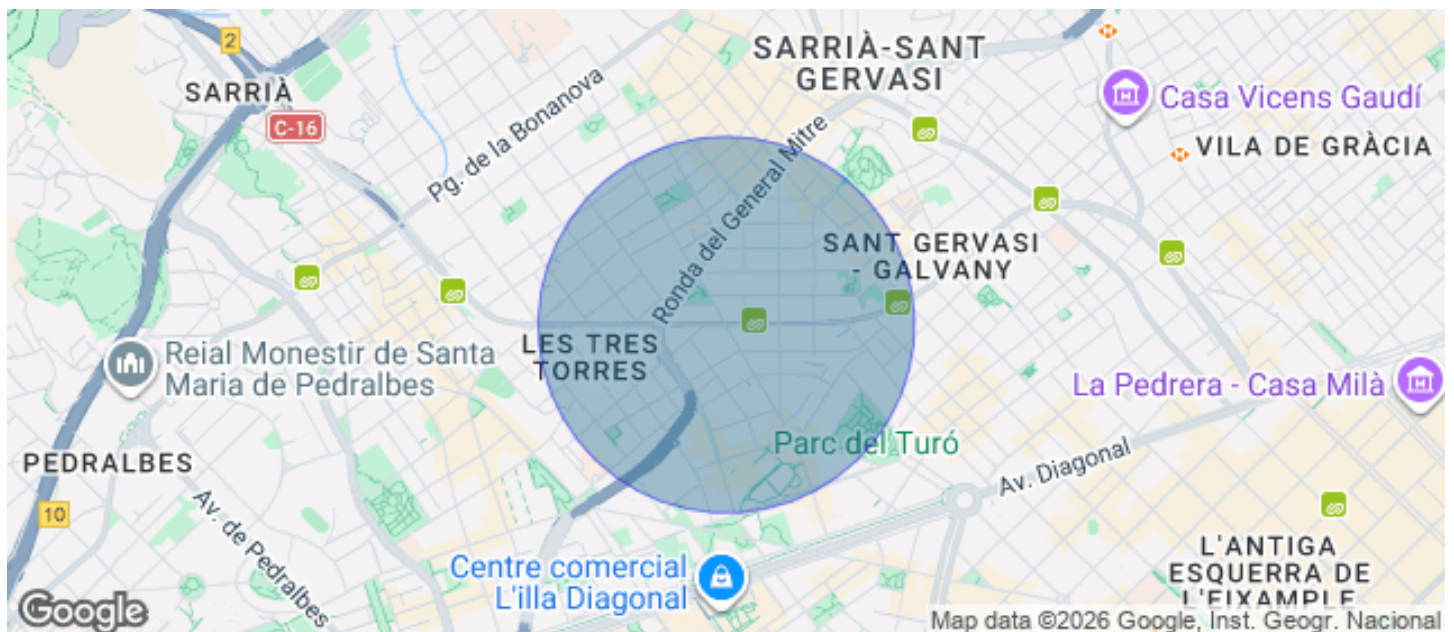
Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Bona



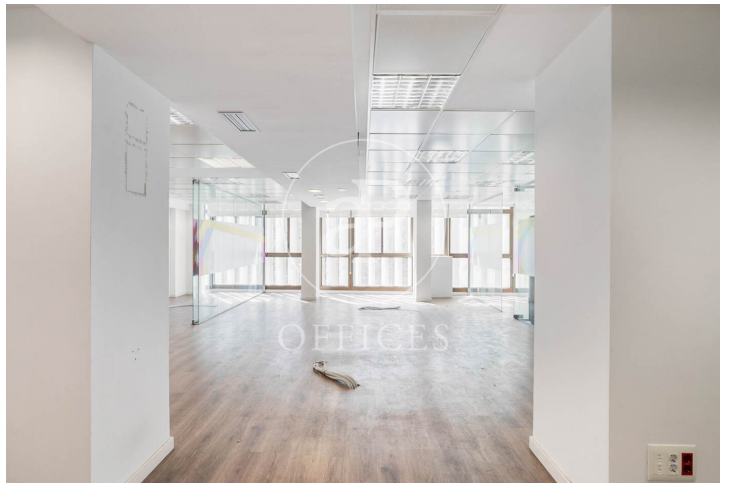
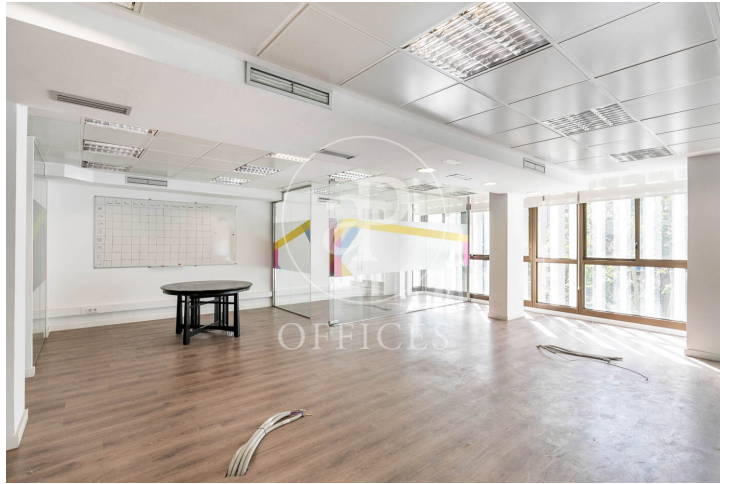
2.500 € | 154 m²

Oficina exterior de 156?m², situada en un edifici d'ús exclusiu d'oficines, ubicat a la Via Augusta molt a prop de l'Avinguda Diagonal. L'edifici compta amb servei de consergeria en horari continu, 4 nuclis d'ascensors i possibilitat de places d'aparcament al mateix edifici. L'oficina, molt lluminosa gràcies a la seva façana envidrada, es troba en bon estat de conservació. Es distribueix en un gran espai diàfan per a llocs operatius, 4 sales/despatsos amb envans de vidre, 2 lavabos i un office. Està equipada amb terres de parquet, sostre tècnic registrable amb il·luminació incorporada, sistema de climatització fred/calor per conductes, preinstal·lació elèctrica i de dades, rack de comunicacions, finestres practicables i sistema de detecció d'incendis. Despeses de comunitat i IBI no incloses (310?€/mes). Molt ben comunicada amb transport públic.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es