APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en venda a Via Augusta – Tres Torres

Ref. VOB2601001

Barcelona / Sarria-St. Gervasi

- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Aparcament
- Condició: Bona



520.000 € | 145 m²

Oficina situada en un edifici d'ús mixt a la prestigiosa zona alta de Barcelona, una de les àrees més exclusives, consolidades i demandades de la ciutat. Amb una superfície total de 145 m² construïts, l'espai ha estat dissenyat per oferir un entorn de treball còmode, eficient i versàtil. La distribució és funcional i equilibrada, i inclou: una àmplia sala diàfana, ideal com a zona operativa o de treball col·laboratiu, dos despatxos independents amb agradables vistes a un jardí privat, office amb mobiliari incorporat i lavabo privat. L'oficina disposa de climatització per conductes fred/calor, sostre tècnic amb il·luminació integrada i totes les instal·lacions es troben en molt bon estat de conservació. L'edifici ofereix excel·lents prestacions, entre les quals destaquen: servei de consergeria en horari laboral, circuit tancat de videovigilància (CCTV) i dos ascensors. Existeix la possibilitat d'adquirir places d'aparcament al mateix edifici (no incloses en el preu). Ubicació privilegiada en un entorn tranquil i professional, amb excel·lents comunicacions amb transport púb [...]


































Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es