

Oficina en lloguer a Via Augusta

Ref. AOB2602007

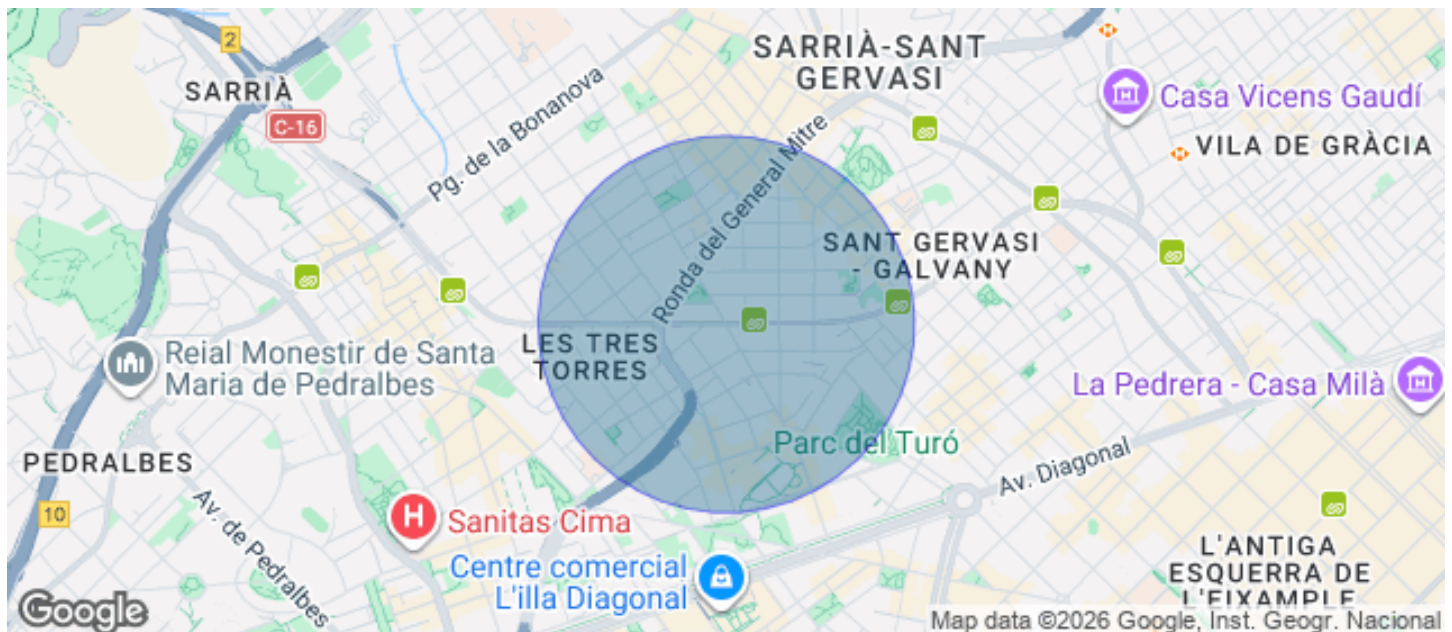
Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Molt bona
- ✓ Terrassa



2.900 € | 150 m² + 15 m² terrassa

Oficina a pocs metres de l'Avinguda Diagonal. L'edifici, d'ús exclusiu d'oficines, compta amb servei de consergeria en horari continu, sis ascensors, seguretat 24 h i possibilitat de pàrquing al mateix edifici. L'oficina, amb una superfície de 150 m², es troba a la sisena planta i gaudeix d'orientació a dos vents. Es troba en molt bon estat de conservació i presenta una distribució basada en una gran sala diàfana, àmplia i molt lluminosa, que permet una gran flexibilitat i adaptació a diferents necessitats de treball. Disposa a més de dos banyos privatis dins de la pròpia oficina. La seva implantació en cantonada i la façana completament acristalada aporten una excel·lent entrada de llum natural. La recent reforma ha donat lloc a un espai modern, ampli, lluminós i molt versàtil. Està equipada amb fals sostre modular amb il·luminació LED integrada, sòl de parquet, sistema de climatització fred/calent mitjançant equips cassette i preinstal·lació elèctrica. Com a valor afegit, l'oficina disposa d'una terrassa d'ús privat, ideal per a un respi [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproperties.es

www.aoficinas.es