

## Oficina en lloguer a Sarrià

Ref. AOB2603013

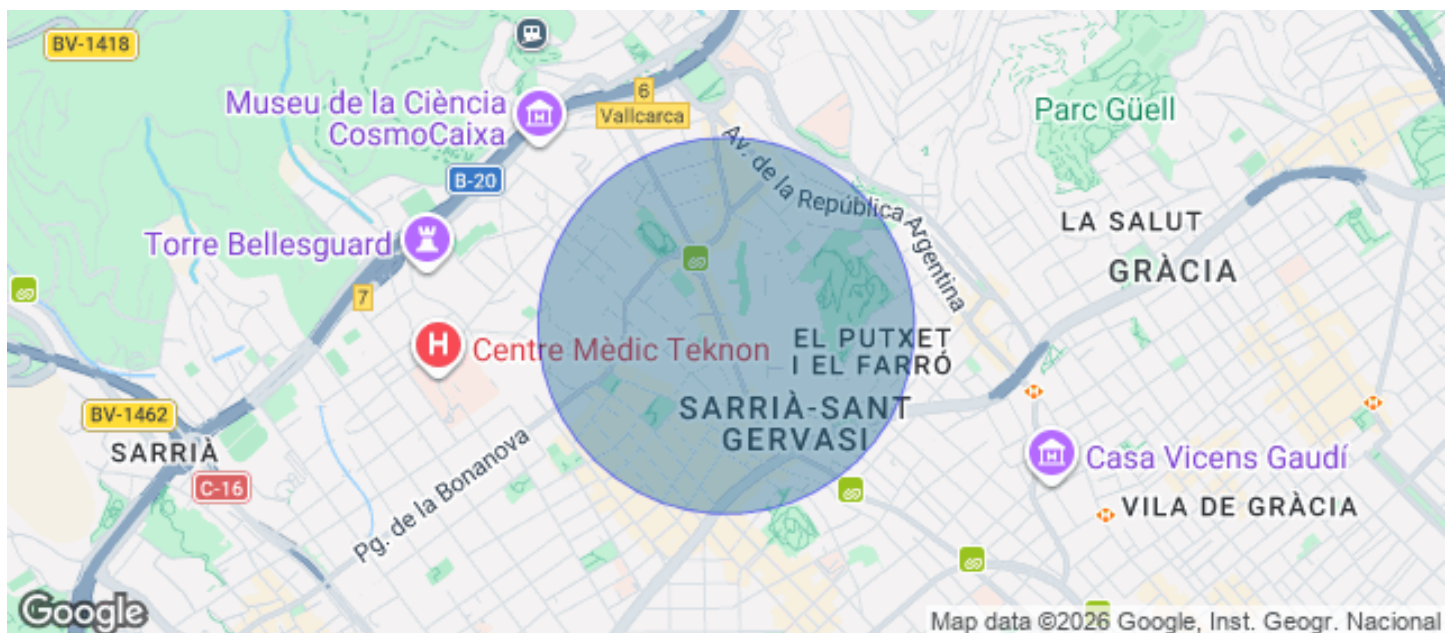
Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Molt bona
- ✓ Terrassa



2.400 € | 155 m²

Oficina totalment reformada de 150 m² situada a prop del Club de Tennis Barcino, al prestigiós barri de Sarrià – Sant Gervasi. Preciosa planta que destaca per la seva gran lluminositat, balcó exterior i distribució funcional, ideal per a despatxos professionals, consultories o empreses de serveis. ? 150 m² ? 2 lavabos (un adaptat per a mobilitat reduïda) ? Terra de parquet ? II-luminació LED ? Xarxa perimetral de dades i electricitat ? Grans finestrals amb llum natural ? Balcó exterior ? Aire condicionat fred/calor ? Subministraments donats d'alta ? IBI i comunitat inclosos ? Disponibilitat immediata Excel·lent ubicació amb transport públic proper (FGC Av. Tibidabo L7 i autobusos) i accés ràpid a les principals vies de Barcelona. No dubtis a visitar-la!









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)