

Oficina en venda a Via Augusta

Ref. VOB2606003

Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Bona



520.000 € | 176 m²

Magnífica oficina en venda, situada en un edifici d'ús exclusiu per a oficines a la zona de Sarrià-Sant Gervasi, a prop de la Plaça Molina. L'edifici compta amb 8 plantes sobre rasant i plantes soterrànies destinades a aparcament. Disposa de 3 ascensors, seguretat les 24 hores i servei de consergeria en horari continu. La distribució de l'oficina consisteix en una planta diàfana, àmplia i molt lluminosa, adaptable a diferents necessitats. Actualment, està dividida amb envans i mampares, configurant un gran espai diàfan de treball, una sala de reunions, un despatx i una sala d'espera. Disposa d'un bany adaptat i una zona d'office. Compta amb fals sostre de pladur amb il·luminació incorporada, terra de parquet, sistema de climatització per conductes, calefacció, preinstal·lació elèctrica, telefònica i informàtica, sistemes de detecció d'incendis i finestres practicables. La zona ofereix una gran varietat de serveis que aporten valor als seus usuaris: restaurants, bancs, hotels i escoles. Molt ben comunicat amb transport públic: FGC i autobusos 68, H6, V11, V13.







