APROPERTIES OFFICES

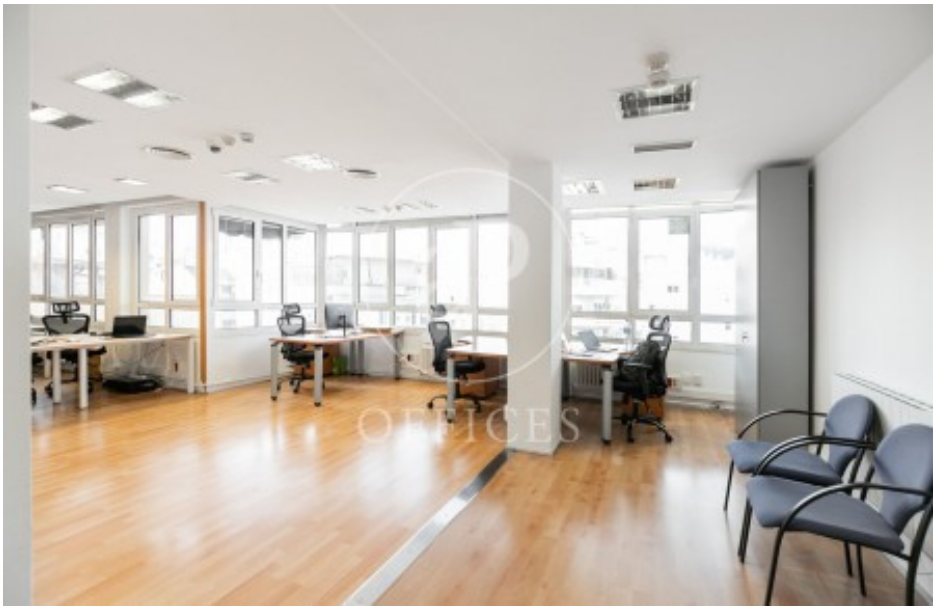
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en venda a Via Augusta

Ref. VOB2606003

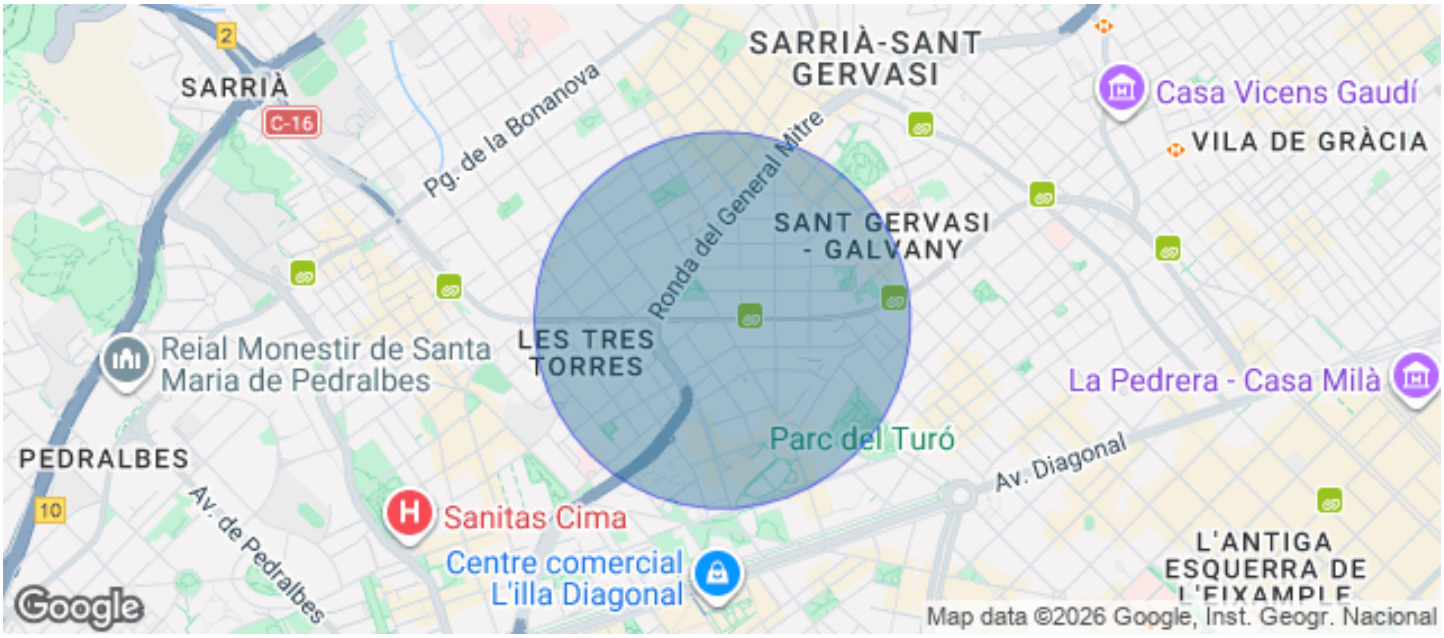
Barcelona / Sarria-St. Gervasi

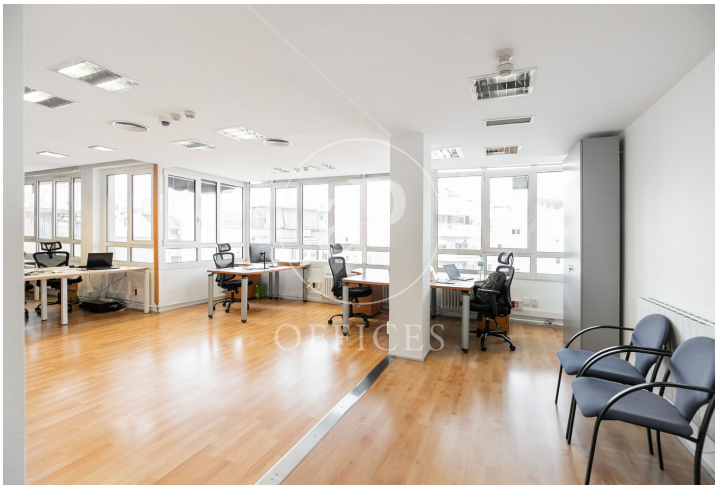
- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Aparcament
- Condició: Bona



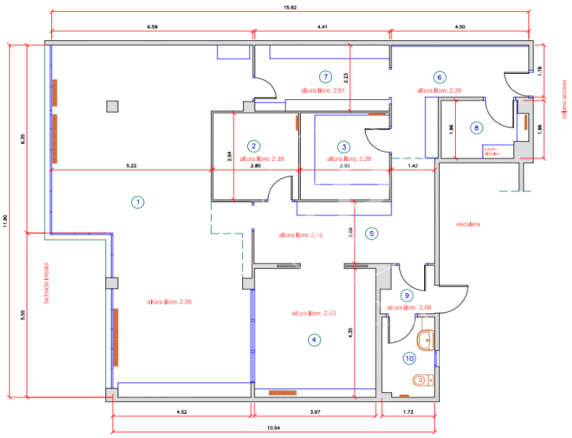
520.000 € | 176 m²

Magnífica oficina en venda, situada en un edifici d'ús exclusiu per a oficines a la zona de Sarrià-Sant Gervasi, a prop de la Plaça Molina. L'edifici compta amb 8 plantes sobre rasant i plantes soterrànies destinades a aparcament. Disposa de 3 ascensors, seguretat les 24 hores i servei de consergeria en horari continu. La distribució de l'oficina consisteix en una planta diàfana, àmplia i molt lluminosa, adaptable a diferents necessitats. Actualment, està dividida amb envans i mampares, configurant un gran espai diàfan de treball, una sala de reunions, un despatx i una sala d'espera. Disposa d'un bany adaptat i una zona d'office. Compta amb fals sostre de pladur amb il·luminació incorporada, terra de parquet, sistema de climatització per conductes, calefacció, preinstal·lació elèctrica, telefònica i informàtica, sistemes de detecció d'incendis i finestres practicables. La zona ofereix una gran varietat de serveis que aporten valor als seus usuaris: restaurants, bancs, hotels i escoles. Molt ben comunicat amb transport públic: FGC i autobusos 68, H6, V11, V13.





MEGA
STUDIO



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es