

Oficina en lloguer a PZ GAL·LA PLACÍDIA

Ref. AOB2507006

Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condió: Bona



2.850 € | 188 m²

Oficina exterior situada a la planta 15 d'un edifici emblemàtic i representatiu al bell mig de la Plaça Gal·la Placídia. Gràcies a l'alçada, ofereix una excel·lent llum natural i vistes espectaculars a tota la ciutat. L'edifici disposa de servei de consergeria, ascensors i possibilitat de places d'aparcament a la mateixa finca. L'oficina compta amb una superfície construïda de 188 m² (179 m² útils) en planta diàfana, fàcilment adaptable a diferents necessitats programàtiques i de distribució. Entre les seves característiques destaquen: 2 lavabos independents, terres de gres, sostre fals registrable amb il·luminació integrada, sistema de climatització fred/calor per conductes, preinstal·lació elèctrica i de dades, finestres practicables amb doble envidrament, sistema de detecció d'incendis. Despeses de comunitat i IBI inclosos en el preu del lloguer. Excel·lent connexió amb transport públic i serveis a pocs passos.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es