

Oficina en lloguer al carrer Pau Alcover

Ref. AOB2503001

Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Bona



41.000 € | 2,393 m²

Situat al districte de Sarrià-Sant Gervasi, l'edifici es distribueix en 3 plantes sobre rasant (planta baixa més 3 plantes superiors d'oficines), 1 planta -1 i un soterrani -2 destinats a aparcament (26 places disponibles). La superfície total de l'edifici és de 2.393 m² construïts (389 m² per planta). Edifici corporatiu de gran representativitat per a un únic llogater. Es tracta d'un edifici exclusiu d'oficines, amb amplis espais diàfans i flexibles, disponibles com a superfícies de treball adaptades a les necessitats actuals, amb entorns versàtils i polivalents que poden respondre a diferents estructures segons el requeriment de l'usuari. Edifici exempt amb 3 façanes vidriades, que aporten molta llum i bellesa natural. Disposa d'acabats de qualitat, 1 ascensor i seguretat les 24 hores. La distribució de l'oficina consisteix en plantes diàfans, àmplies i lluminoses que s'adapten a diferents necessitats programàtiques. Compten amb fals sostre modular amb il·luminació incorporada, terra tècnic, sistema de climatització, preinstal·lació elèctrica i telefònica, aix [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es