

## Oficina en lloguer en Passeig Sant Gervasi

Ref. AOB2311014

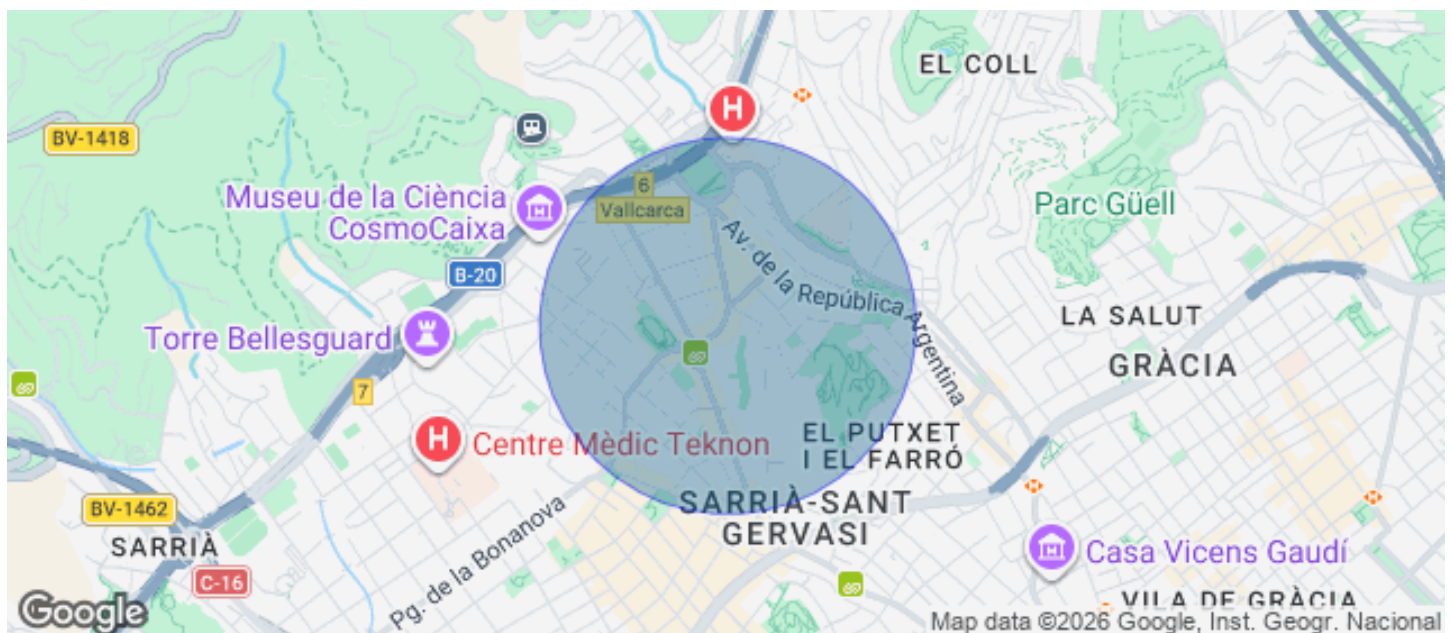
Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona

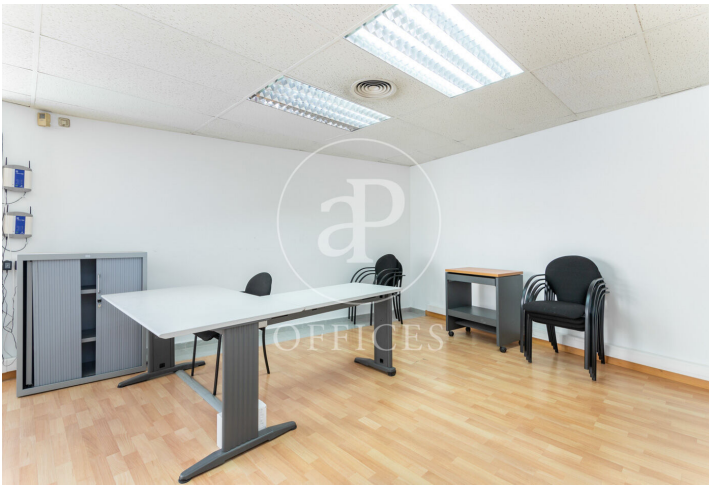


2.700 € | 250 m<sup>2</sup>

Oficina en lloguer de 250m<sup>2</sup> configurada en espai de recepció, 4 sales àmplies per a ús de sales de reunions i despatxos individuals, a més d'un espai diàfan molt ampli i lluminós ideal per a sala de treball. Compta amb dos lavabos, climatització fred-calor per conductes i instal·lació elèctrica perimetral. Despeses de comunitat i IBI inclosos. Situat en un edifici d'ús mixt amb servei de consergeria en horari comercial i possibilitat de lloguer de places de pàrquing en el mateix edifici. Es troba en Passeig Sant Gervasi amb Carrer Balmes, en una zona amb tota mena de serveis al voltant i bones comunicacions per transport públic. FGC: L7 (Av. Tibidabo). Bus: 123,124,131, H4. No dubti a contactar-nos per a ampliar informació i realitzar una visita.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)