

Oficina en lloguer a Sarrià-Sant Gervasi – Francesc Macià

Ref. AOB2511015

Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Aparcament
- ✓ Condició: Bona
- ✓ Terrassa



5.500 € | 330 m² + 50 m² terrassa

Oficina lluminosa, amb distribució diàfana i mampares de vidre, sales de reunions i dos lavabos amb aseos. Compta amb: ventilació natural i terrassa privada. Terres de parquet, sostre registrable, cablejat de dades i quadre elèctric. Ascensor i places d'aparcament disponibles a l'edifici mitjançant pàrquing privat. Servei de consergeria. Edifici mixt situat en una zona tranquil·la d'oficines i residencial, molt ben comunicada. A pocs metres de la plaça de Francesc Macià, el Turó Parc i l'Avinguda Diagonal, una àrea dotada de molt bons accessos amb transport: metro i tramvia. L'oficina disposa d'armaris d'emmagatzematge amplis. Ubicació immillorable; la zona de Francesc Macià és un punt de trobada al cor de Barcelona, que connecta districtes com l'Eixample, Sarrià-Sant Gervasi i Les Corts. Aquesta plaça urbana vibrant i significativa no només serveix com un nexa fonamental, sinó que també reflecteix la identitat catalana i l'esperit autònom. El seu disseny el·líptic únic, concebut per l'arquitecte Nicolau Maria Rubió i Tudurí, facilita un flux [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)