

Oficina de lloguer a Diagonal (Barcelona)

Ref. AOB2303014

Barcelona / Sarria-St. Gervasi

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: A estrenar



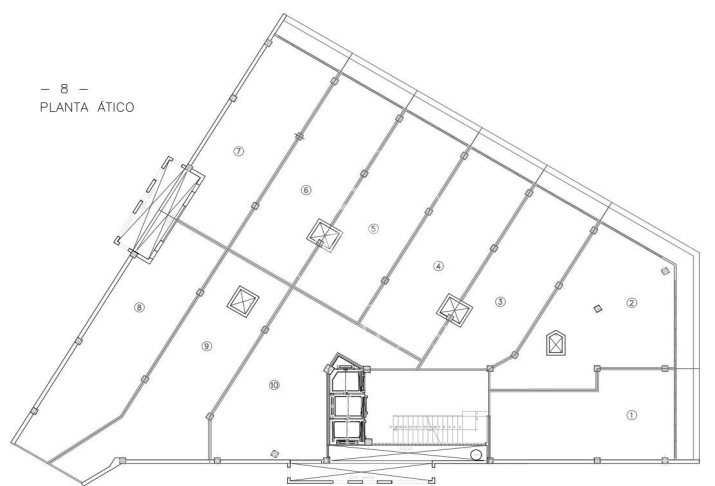
10.582 € | 572 m²

Oficina exterior, situada en la planta àtic d'un edifici exclusiu d'oficines. L'edifici es distribueix en 8 plantes sobre rasant i planta soterrani destinada a aparcament. Compta amb servei de consergeria 24 hores, seguretat CCTV, dos ascensors i muntacàrregues. L'oficina actualment es lliura llista per a entrar. La seva distribució consisteix en una planta diàfana de 540 m², envoltada d'un balcó al voltant de tot el diàmetre de l'oficina. Amb grans finestrals que delecten amb llum natural tot l'espai. És un llenç en blanc per a què creus l'espai com millor et convingui. Convergeixen diferents orientacions sent nord i Sud. Amb fals sostre enregistrable amb il·luminació incorporada Led, sistema de climatització va fregir/calor per conductes, preinstal·lació elèctrica, sistemes de detecció d'incendis. La previsió de despesa de l'ús d'aire fred-calor va inclòs en les despeses de comunitat. Ideal empreses corporatives que anhelin estar en el centre neuràlgic de la Ciutat, a 5 minuts de Diagonal i Francesc Macià. En projecte crear una terrassa comunitària per a tots els usuaris de l'edifici amb vista espectaculars en 360º [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

oficinasbcn@aproproperties.es

www.aoficinas.es