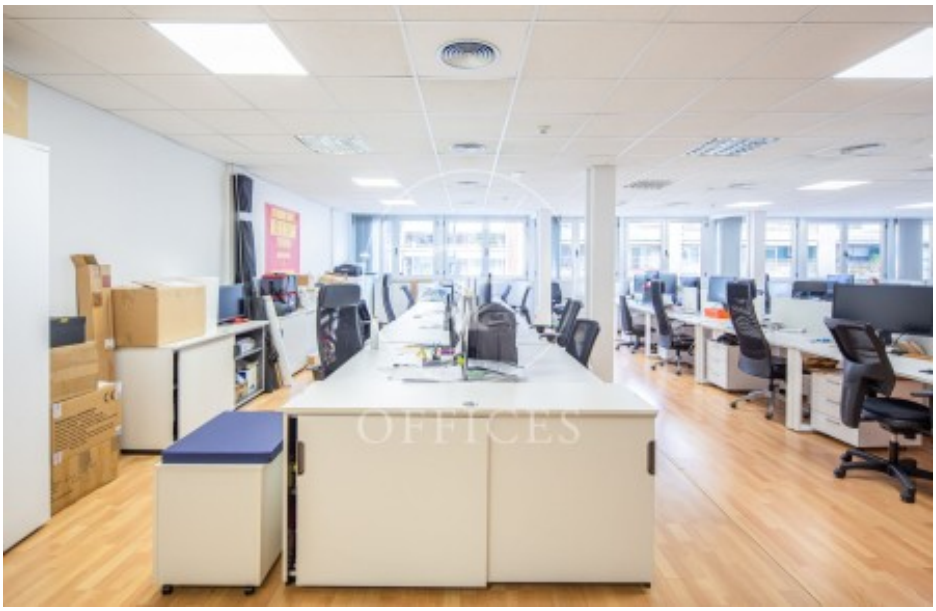
APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en lloguer en Beethoven amb Diagonal

Ref. AOB2402005

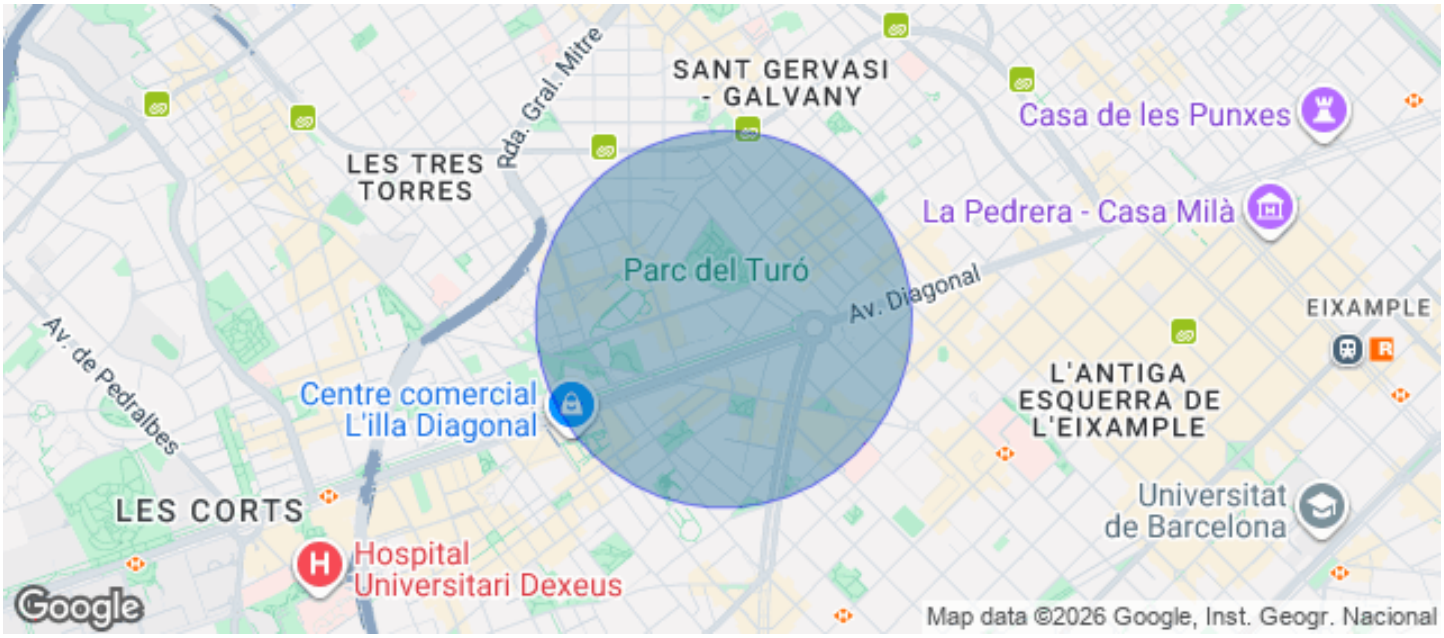
Barcelona / Sarria-St. Gervasi

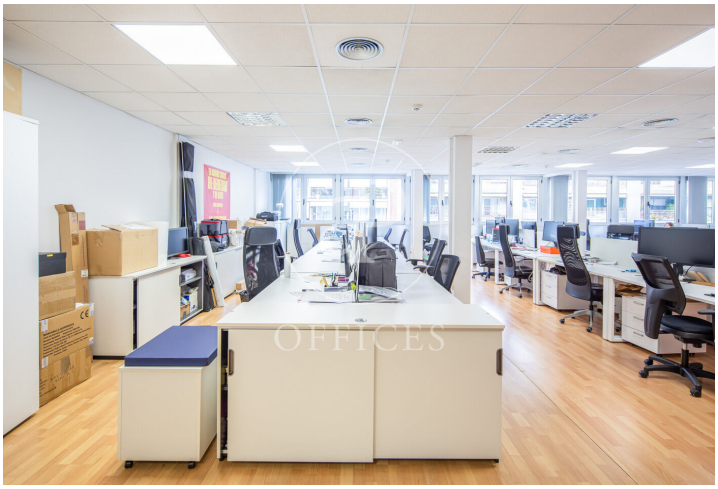
- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Condició: Bona



12.515 € | 651 m²

Oficina exterior, situada en la planta 6ta d'un edifici exclusiu d'oficines. L'edifici es distribueix en 10 plantes sobre rasant i planta soterrani destinada a aparcament. Compta amb servei de consergeria 24 hores, seguretat CCTV, dos ascensors i muntacàrregues. L'oficina actualment es lliura llista per a entrar. La seva distribució consisteix en una planta diàfana de 651 m², ràtio d'ocupació sobre 40 . 50 llocs de treball, amb cuina office i 2 sales de reunions. Amb grans finestrals que delecten amb llum natural tot l'espai. Convergeixen diferents orientacions sent nord i Sud. Amb fals sostre enregistrable amb il·luminació incorporada Led, sistema de climatització va fregir/calor per conductes, preinstal·lació elèctrica, sistemes de detecció d'incendis. La previsió de despesa de l'ús d'aire fred-calor va inclòs en les despeses de comunitat. Ideal empreses corporatives que anhelin estar en el centre neuràlgic de la Ciutat, a 5 minuts de Diagonal i Francesc Macià. La zona, molt pròxim a Avinguda Diagonal i Plaza Francesc Macia, ofereix gran quantitat de serveis que creguin valor per als seus usuaris: Restaurants, Bancs, Hotels, Co [...]























Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es