

## Oficina de lloguer en Sarrià

Ref. AOB2002019

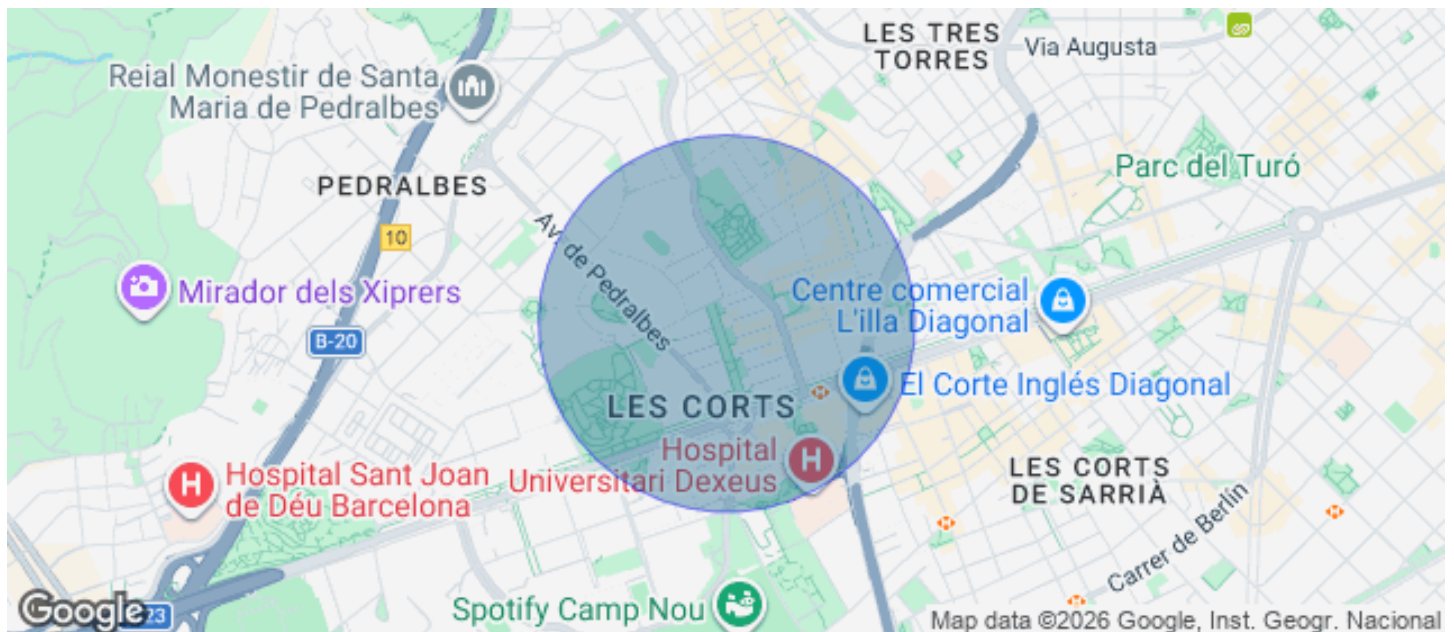
Barcelona / Sarrià-St. Gervasi

- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Molt bona

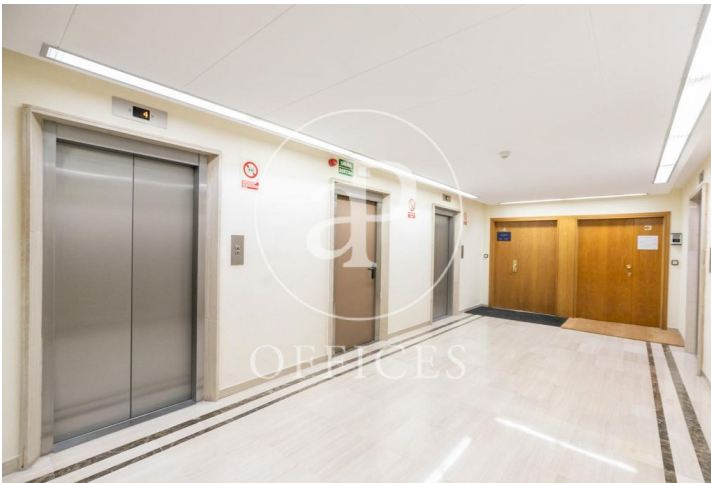
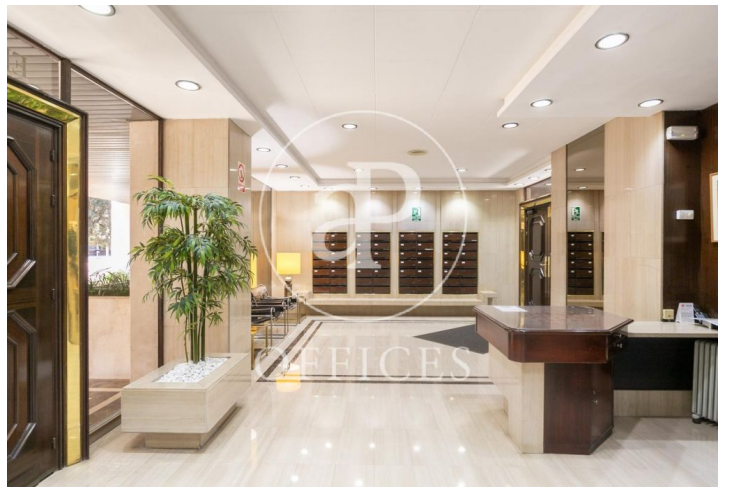
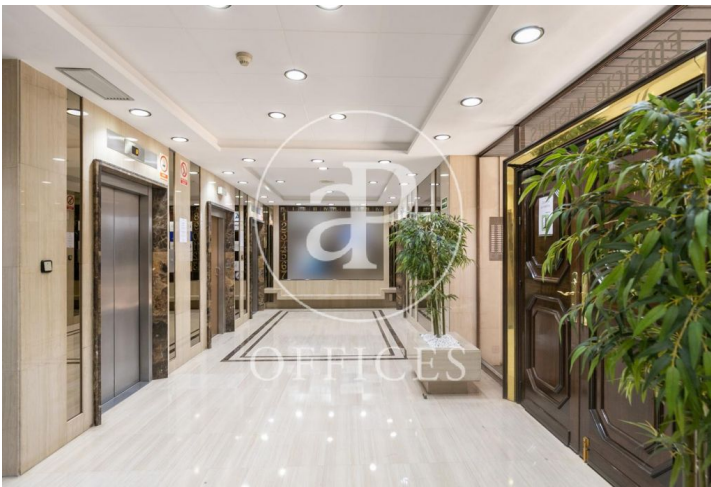


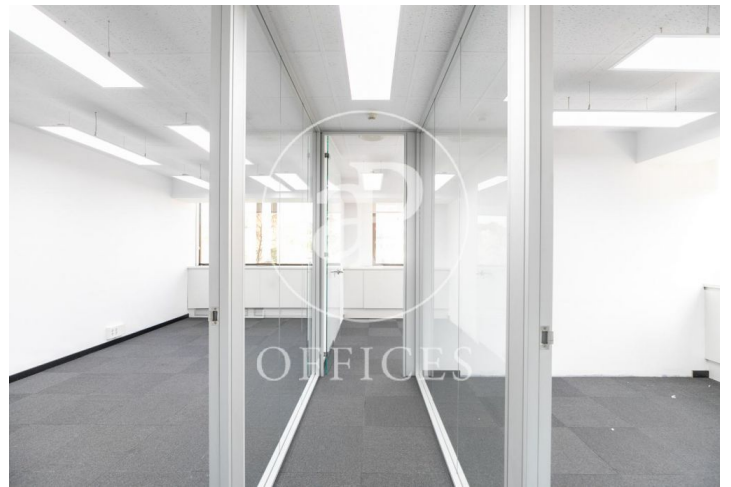
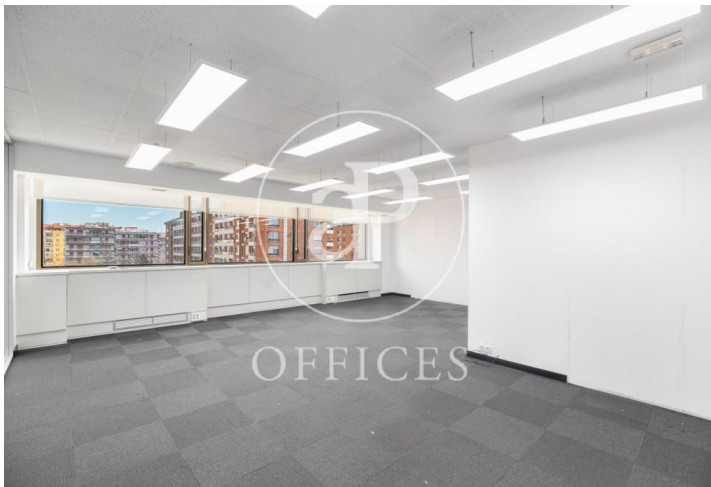
2.400 € | 150 m<sup>2</sup>

Oficina de lloguer de 150m<sup>2</sup>. Disposa de 3 despatxos tancats separats per mampares de cristall i sala àmplia a l'entrada del despatx. Característiques: sòl tècnic amb moqueta, fals sostre, il·luminació led i climatització fred/calor per conductes. Cuina office i una condícia a l'interior. Totalment exterior amb grans vidriera rebent molta llum natural i vistes buidades a zones verdes. Zona ideal com a centre de negocis en un edifici exclusiu d'oficines amb 3 ascensors i servei de conserge amb un ampli horari. Possibilitat de plaça de pàrquing en l'edifici. Bona localització amb serveis de restauració als voltants, hospitals i hotels de prestigi. Despeses de comunitat 450€/mes que inclou l'aigua i la climatització. Bona comunicació mitjançant transport públic; autobusos (34,33, 63,67, 78), Trambaix i Metre Per a dona de Maria Cristina (L3). Visiti la nostra web [www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es) on veurà la nostra cartera d'oficines disponibles









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)