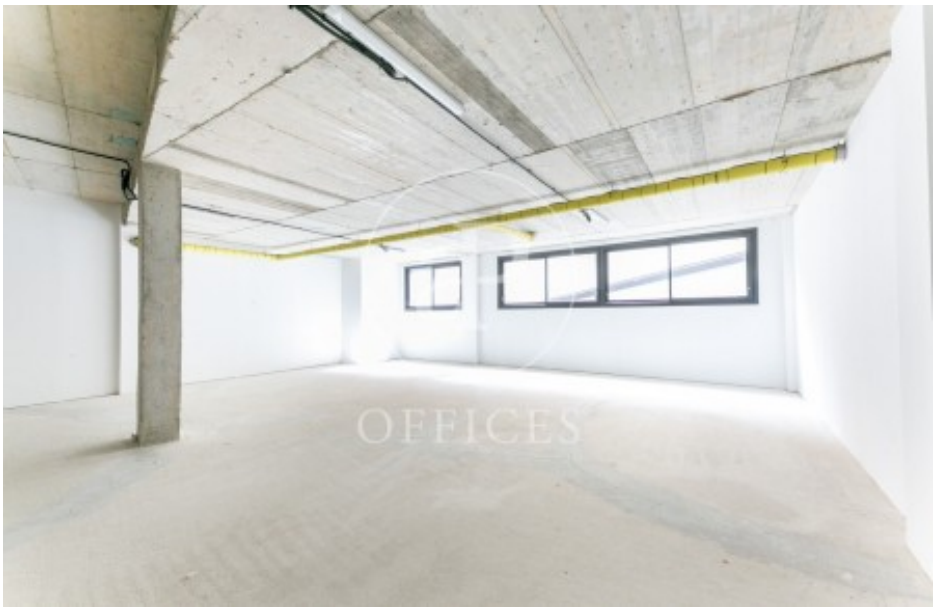
APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en lloguer a Via Augusta, zona de Sarrià

Ref. AOB2404006

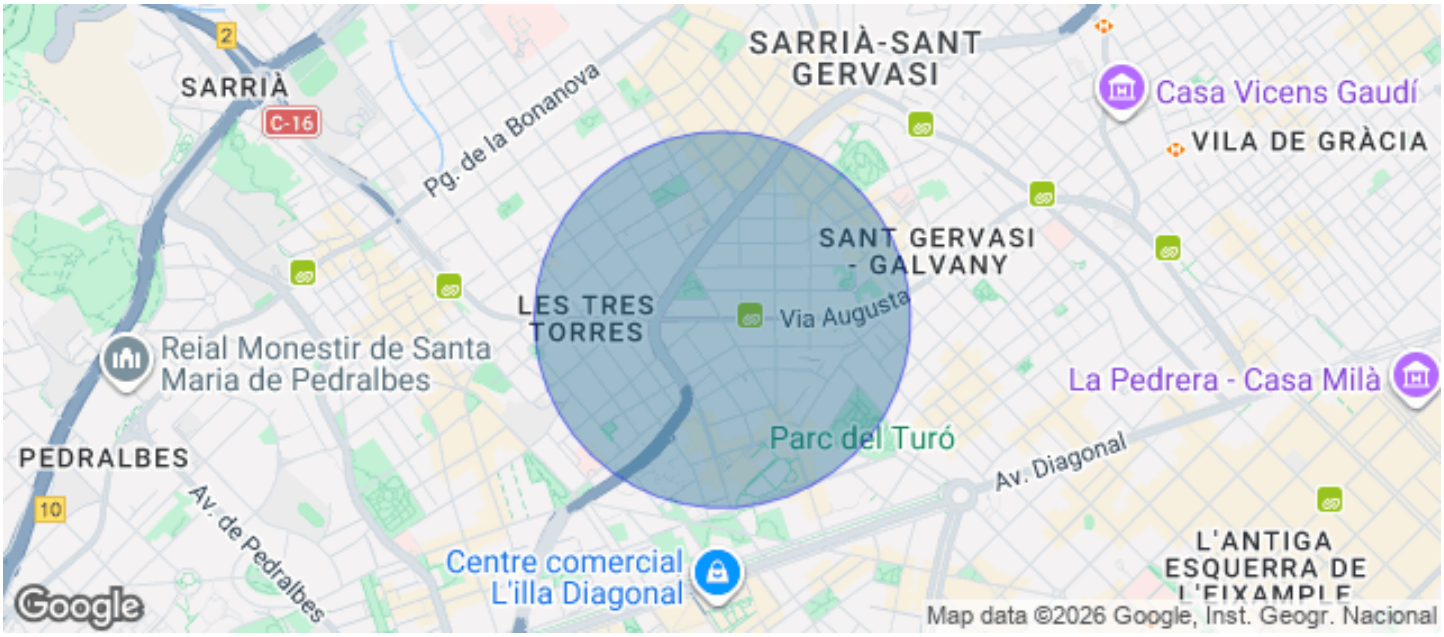
Barcelona / Sarria-St. Gervasi

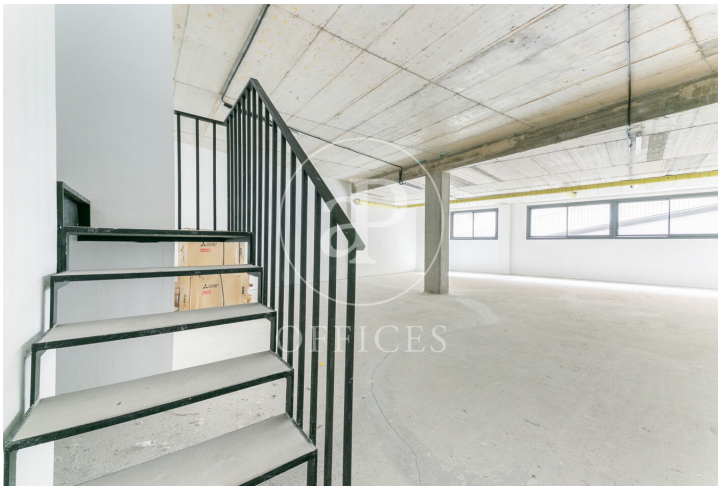
- AACC
- Calefacció
- Condició: Bona



2.950 € | 147 m²

Oficina exterior de 148m2 construïts, situada en un edifici de nova construcció, d'ús mixt. La oficina té accés directe des del carrer o per ascensor a través del replà de l'edifici. Es distribueix en dues plantes comunicades per una escala interna. La planta a nivell de carrer serveix de vestíbul i dóna accés a la planta -1 que compta amb una gran superfície diàfana amb finestres que donen a un pati d'illa. Disposa de 2 lavabos, un d'ells adaptat a minusvàlids. La oficina es troba en estat rústic, a reformar, per adaptar-se a les necessitats programàtiques de cada empresa. Inclou una plaça de pàrquing al mateix edifici. Despeses de comunitat i IBI inclosos en el lloguer. Envoltat de tot tipus de serveis com restaurants, comerços, escoles, universitats. Molt ben comunicat amb transport públic FGC (L6, S1, S2) i línies d'autobús (H4, V7, H2, V9). Fàcil accés al centre de la ciutat, rondes i autopistes.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es