APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Oficina en lloguer a Via Augusta

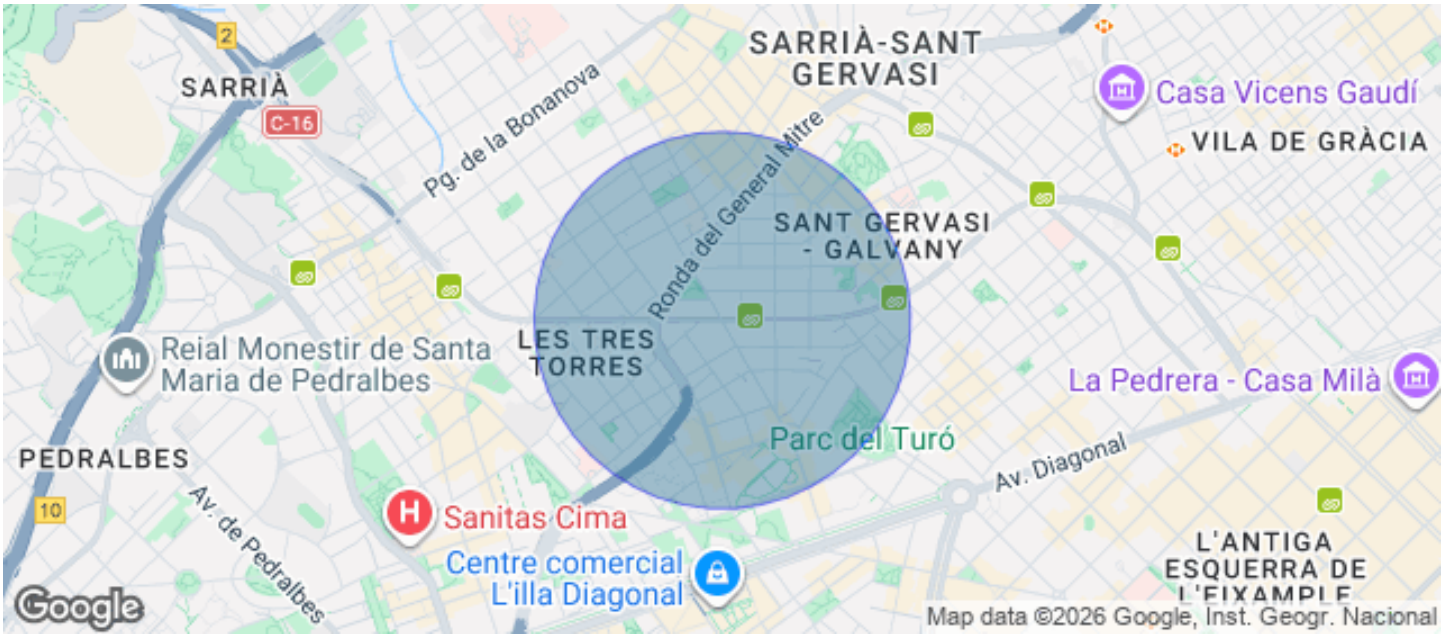
Ref. AOB2405029

Barcelona / Sarria-St. Gervasi

- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Aparcament
- Condició: Bona
- Terrassa

12.342 € | 561 m²

Edifici d'ús exclusiu d'oficines que compta amb 6 plantes sobre ras, 3 ascensors, consergeria-seguretat i pàrquing al propi edifici. Té una façana acristalada que proporciona abundant llum natural. Es distribueix en una planta diàfana amb un gran espai d'oficina oberta per a llocs de treball, a més de sales de reunions/despats amb tancaments de vidre. Compta amb banys dins de l'oficina i una zona d'office. Està equipada amb fals sostre modular amb il·luminació incorporada, sistema de climatització fred/calor, sistema de detecció d'incendis i una façana envidriada amb doble vidre per aïllament acústic. Compta amb una terrassa fantàstica d'ús privat i existeix la possibilitat de disposar de places d'estacionament al mateix edifici. Les despeses de comunitat estan per consultar. Comunicacions: Aeroport: 20 minuts amb cotxe. Cotxe: bones comunicacions a través de Via Augusta i l'Avinguda Diagonal. Metro: Línies 3 i 5 Diagonal. Autobús: Línies 16, 17, 22, 24, 28.



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es