

## Oficina en lloguer a Zona Franca

Ref. AOB2511012

Barcelona / Zona Franca

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona

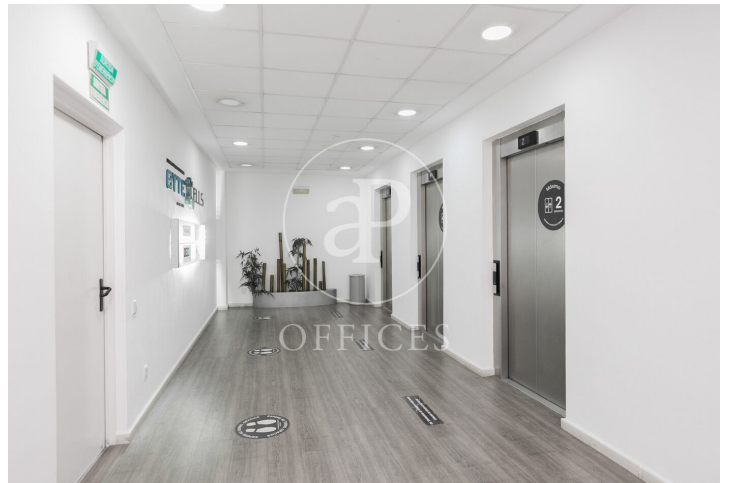


1.991 € | 163 m<sup>2</sup>

Oficina en lloguer de 163 m<sup>2</sup> molt lluminosa i distribuïda en un espai diàfan de treball a més de dues sales funcionals per a ús com a sales de reunions o despatxos. Disposa de sòl de parquet, climatització per conductes i sòl tècnic. Despeses de comunitat i IBI no incloses: 3 €/m<sup>2</sup>. L'oficina es troba en un edifici exclusiu d'oficines amb servei de consergeria en ampli horari comercial, 3 ascensors i possibilitat de lloguer de places d'aparcament. Ubicada al dinàmic districte de Zona Franca, ofereix una ubicació immillorable per a empreses que busquen estar connectades amb els principals eixos comercials, logístics i de transport de Barcelona. Aquest districte industrial i empresarial s'ha consolidat com un dels punts neuràlgics més importants de la ciutat, gràcies a la seva proximitat al port, a l'aeroport i a les principals autopistes que connecten amb altres àrees clau de la regió. Metro: Fira. Bus: 125. No dubti en contactar-nos per ampliar informació i organitzar una visita.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aPROPERTIES, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)