

## Oficina en lloguer a la Zona Franca

Ref. AOB2511006

Barcelona / Zona Franca

- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condició: Bona



5.257 € | 381 m<sup>2</sup>

Oficina de 381 m<sup>2</sup> molt lluminosa distribuïda en un ampli espai diàfan de treball i 3 sales per a ús de despatxos individuals o sales de reunions. Disposa de 2 lavabos a l'interior. Climatització per conductes i instal·lació elèctrica perimetral. Despeses de comunitat i IBI no inclosos en el preu de lloguer: 3,6 €/m<sup>2</sup> Es troba en un edifici exclusiu d'oficines amb servei de consergeria, seguretat 24 h, 3 ascensors i disponibilitat de places d'aparcament al mateix edifici. Disposa d'una àrea chill out per a tots els usuaris de l'edifici, perfecta per desconectar en un entorn tranquil. Situat al dinàmic districte de la Zona Franca, ofereix una ubicació immillorable per a empreses que busquen estar connectades amb els principals eixos comercials, logístics i de transport de Barcelona. Aquest districte industrial i empresarial s'ha consolidat com un dels punts neuràlgics més importants de la ciutat, gràcies a la seva proximitat al port, a l'aeroport i a les principals autopistes que enllacen amb altres zones clau de la regió. Metro: Fira. Bus: 125. No dubti a contactar-nos per ampliar informació i organitzar una visit [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)