APROPERTIES OFFICES
Paseo de Gracia 85, 8ª planta 93 528 89 08 www.aoficinas.es

Edifici en lloguer, Científic i Innovació de Barcelona

Ref. AOB2405028

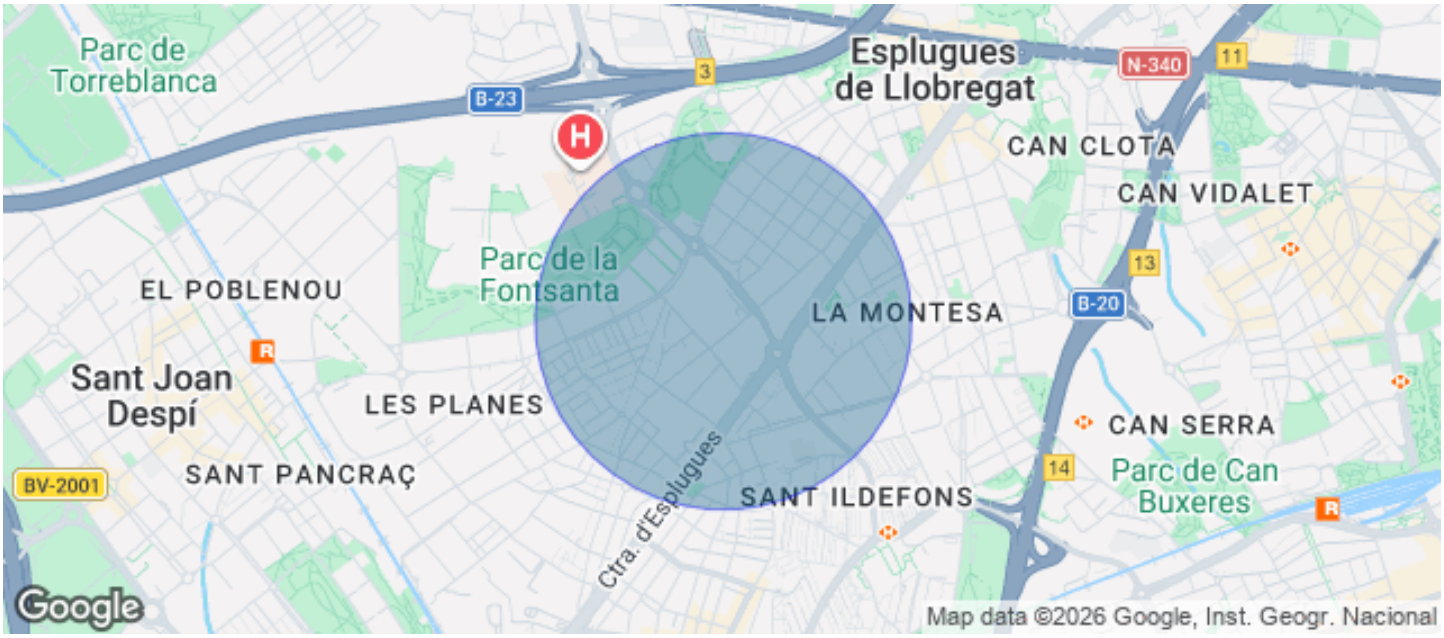
Sant Joan Despí

- Vigilància
- Conserge
- AACC
- Calefacció
- Aparcament
- Condició: Bona



Preu des de 22.620 € | 3 Unitats

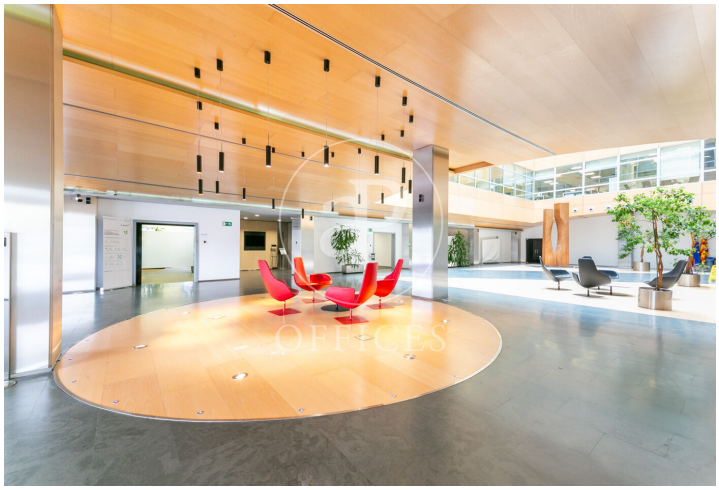
Edifici corporatiu d'oficines en lloguer, integrat al districte BASID (Parc científic i innovació de Barcelona). Especialitzat en el desenvolupament d'activitats Life Science i Innovació del Bix Llobregat. Edifici amb gran façana acristalada, disseny modern, atri central i serveis PREMIUM per a llogaters, grans plantes diàfanes disponibles per implantar la teva empresa segons les teves necessitats. Aquest edifici destaca per la seva disponibilitat d'espais de laboratoris preparats d'última generació a disposició. Si ets una empresa científica, farmacèutica o enginyeries, aquest edifici és l'enclavament perfecte. Oficines corporatives + laboratori creats per a la teva empresa a mida, amb els metres necessaris perquè l'usuari gaudeixi d'un espai de treball silenciós, còmode i adequat al seu negoci. Característiques de l'Espai: Sòl tècnic, clima fred i calor, cablejat i electricitat, veu de dades. Nuclis de lavabos en zones comunes per planta office, enllumenat d'emergència i detecció d'incendis. Serveis de consergeria ininterrompudament, cantina, centre de convencions, seguretat 24 hores.



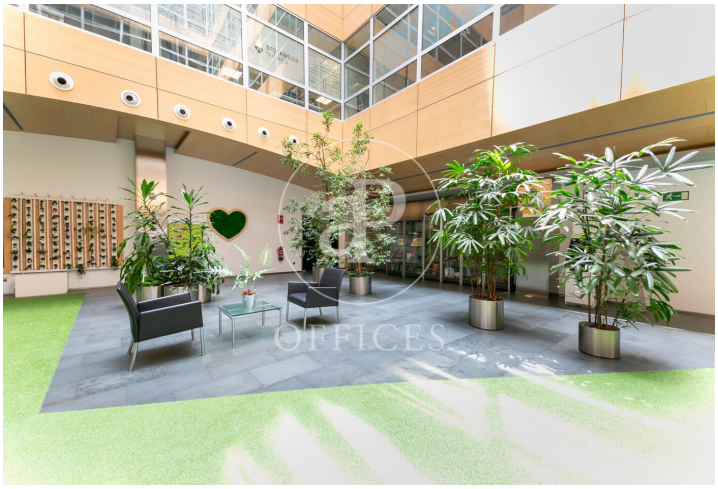
Oficines disponibles en aquest edifici

Planta	Superfície	Preu	Preu/m²	IBI	D/com.	Disponibilitat
3°	1.740 m^2	22.620 €	13 €/m^2	Incluído en comunidad	9.918	Immediata
3°	-	22.620 €	-	Incluído en comunidad	(4.683 Eur) + Scientific service (5.686,50Eur)	Immediata
4°	1.740 m^2	22.620 €	13 €/m^2	Incluído en comunidad	9.918	Immediata









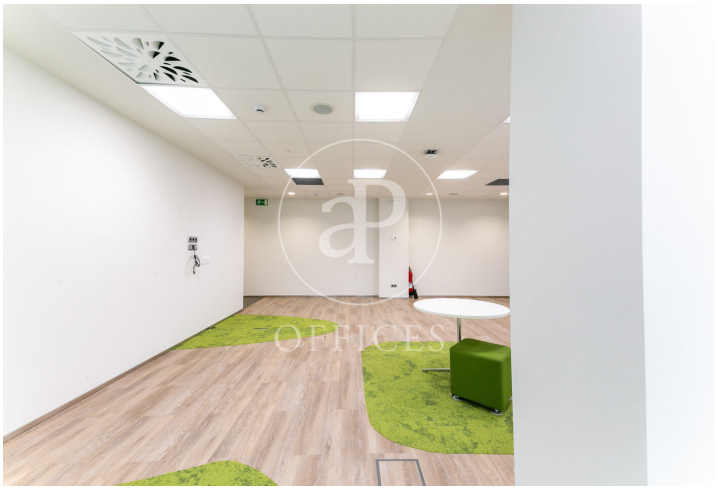















Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es