

Oficina de lloguer a Centro (Valencia)

Ref. AOV2605003

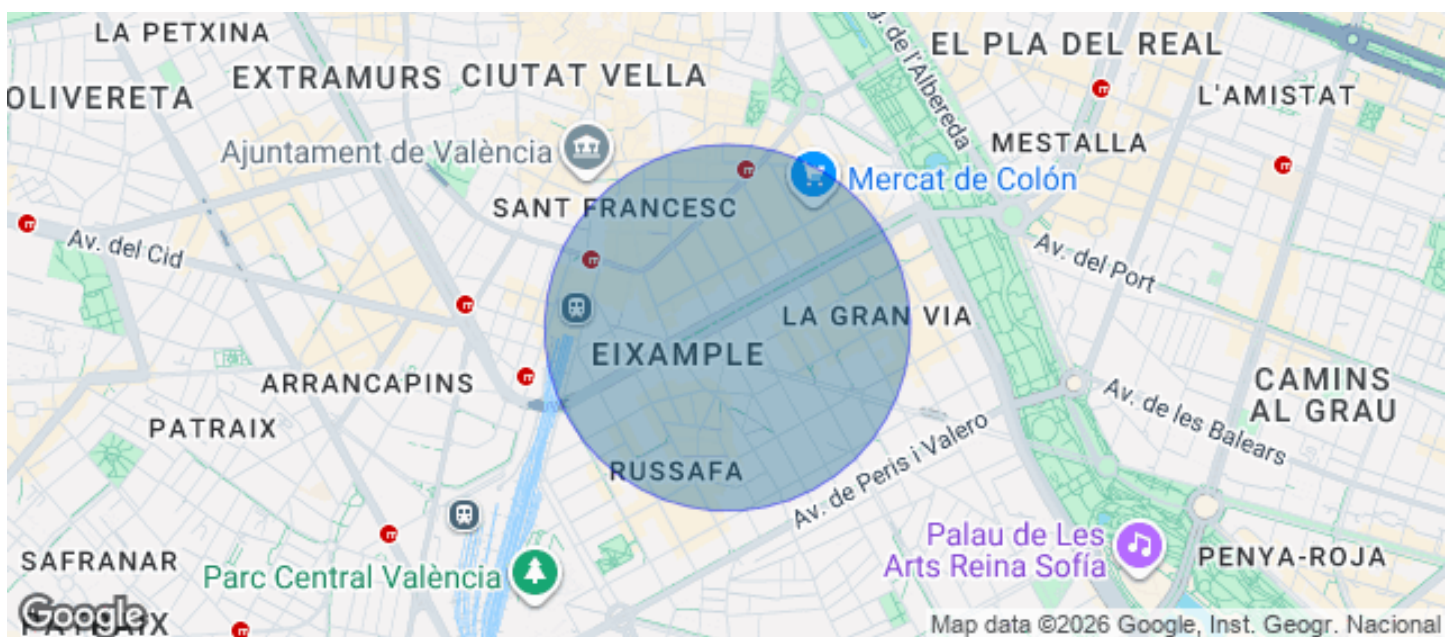
Valencia / Centro

- ✓ Conserge
- ✓ AACC
- ✓ Calefacció
- ✓ Condió: Molt bona



2.800 € | 165 m²

aProperties els presenta esta moderna i acollidora oficina ubicada en un dels carrers més emblemàtics de la ciutat de València. L'oficina es distribueix en dues plantes comunicades mitjançant una escala. La suma d'ambdues compta amb una superfície construïda de 204 m², dels quals 165 m² són útils. L'immoble disposa de tres despatxos separats mitjançant mampares, un xicotet espai d'office, dos banys i diverses zones diàfanes. Un dels despatxos, amb vistes a la Gran Via, destaca per la seua doble altura amb bigues de fusta, aportant una estança lluminosa i acollidora. L'oficina està equipada amb detectors d'incendis, llums d'emergència, porta de seguretat i un modern sòl de gres que li aporta un estil actual i atractiu. Les despeses de comunitat i IBI van a càrrec de l'arrendatari. La suma d'ambdues despeses, prorratejada en 12 mensualitats, va tindre una repercussió mensual durant l'últim any de 670,69 €, ambdós inclosos. Les despeses de comunitat es paguen trimestralment i l'IBI una vegada a l'any. La ubicació és excel·lent, ja que es troba en ple [...]









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 96 128 59 65

oficinasval@aproperties.es

www.aoficinas.es