

## Edificio en venta en el centro de Castellón

Ref. VOV2606001

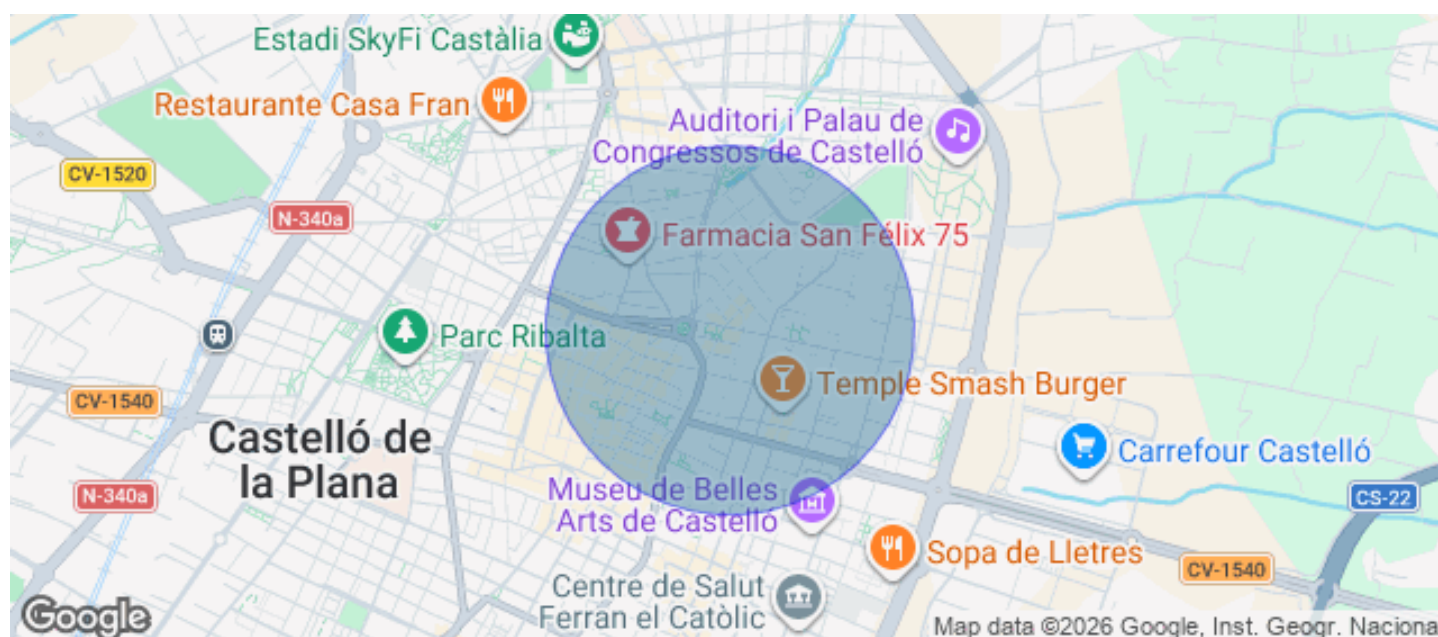
Castellón de la Plana / Centro

- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Muy buena
- ✓ Terraza



Precio desde 240.000 € | Superficie 143 m<sup>2</sup> | 1 Unidad

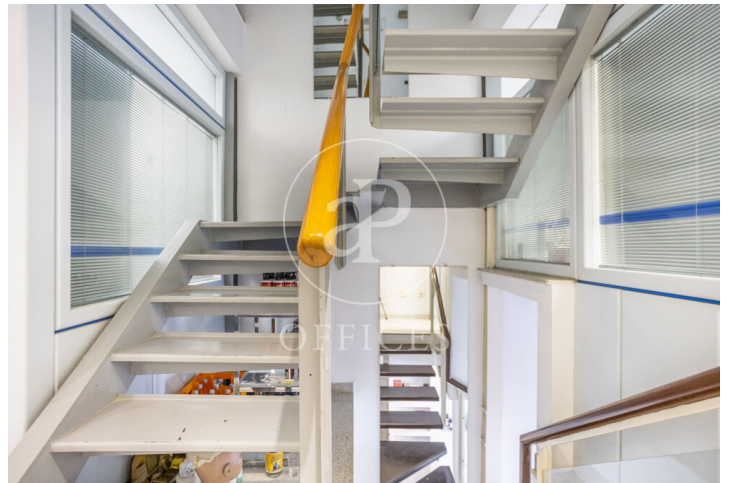
Una propiedad única con múltiples posibilidades de desarrollo, inversión y explotación en una ubicación estratégica de la ciudad. aProperties presenta este edificio de uso comercial situado en la Calle Gobernador, una de las vías más consolidadas y dinámicas del centro de Castellón de la Plana. Se trata de un edificio entre medianeras construido sobre una parcela de 34,89 m<sup>2</sup>, que actualmente dispone de licencia de uso comercial y una superficie total de 143,81 m<sup>2</sup> construidos y 115,26 m<sup>2</sup> útiles, distribuidos en planta baja y tres plantas altas comunicadas mediante escalera interior. **DISTRIBUCIÓN DEL EDIFICIO** Planta baja • Superficie construida: 34,89 m<sup>2</sup> • Distribuida actualmente como local comercial con aseo. Primera planta • Superficie construida: 34,89 m<sup>2</sup> • Espacio comercial comunicado con el resto del edificio. Segunda planta • Superficie construida: 34,89 m<sup>2</sup> • Planta diáfana con aseo y múltiples posibilidades de distribución. Tercera planta • Superficie construida: 29,64 m<sup>2</sup> • Espacio diáfano sin distribución interior. Planta azotea • Torreta de 9,50 m<sup>2</sup> construidos. UN [...]

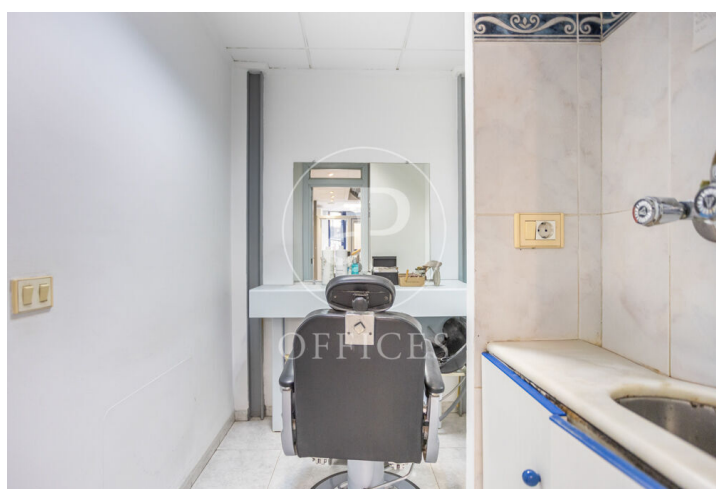
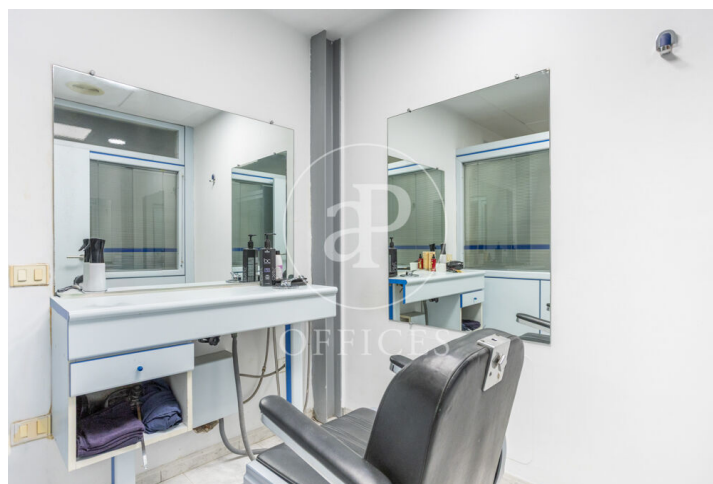


Oficinas disponibles en este edificio

| Planta | Superficie         | Terraza          | Precio    | Precio/m <sup>2</sup>  | Disponibilidad |
|--------|--------------------|------------------|-----------|------------------------|----------------|
| 6° 63  | 143 m <sup>2</sup> | 9 m <sup>2</sup> | 240.000 € | 1.678 €/m <sup>2</sup> | Inmediata      |







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel:

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)