

## Oficina en alquiler en Arroyo de la Vega

Ref. AOM2411016

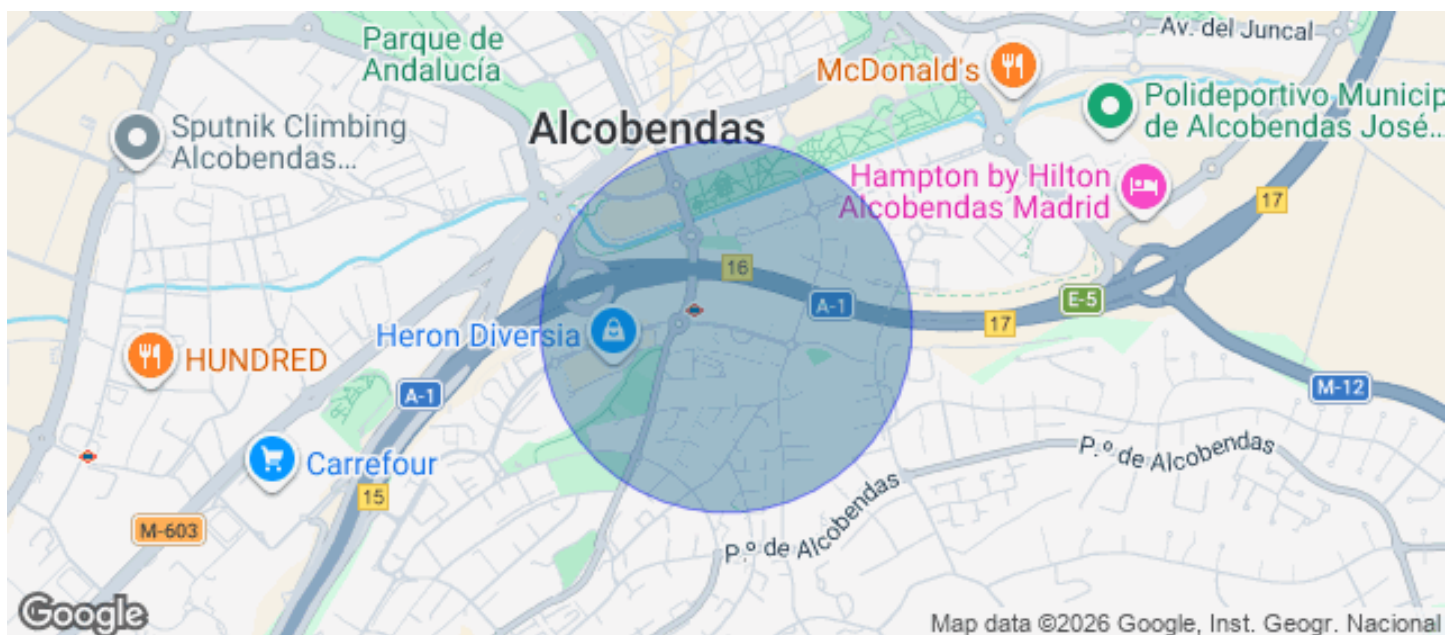
Madrid / Alcobendas

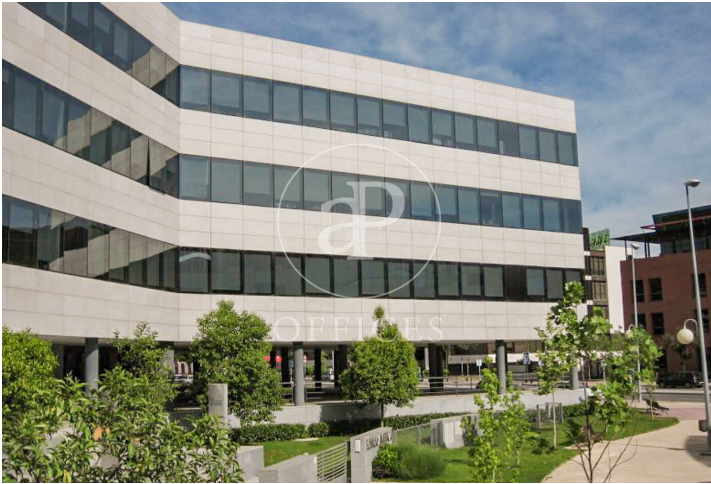
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena



3.928 € | 302 m<sup>2</sup>

aProperties presenta estupenda y moderna oficina en edificio con todos los servicios ubicada junto a parada metro La Moraleja. Muy bien comunicada por coche y autobuses **DATOS TECNICOS Fachada:** Peto de granito flameado en color claro y carpintería de perfil oculto con cristal oscuro. Carpintería metálica: Muro cortina formado por ventanas fijo+abatible aluminio marca Technal con perfilera oculta Vidriería: Acristalamiento con doble luna de 6 mm de espesor con cámara de aire deshidratado de 12 mm, con tratamiento solar tipo Cool-Lite. Zona exterior de acceso: Solado en granito y baldosa impresa. Vigilancia: Circuito cerrado con cámaras de T.V. en zona exterior. Ascensores: 4 ascensores de frecuencia variable con capacidad para 8 personas y marca Orona. Recepción: Solado y paredes en granito Hall de plantas: Solado en mármol y paredes en madera y mármol. Alturas libres: 2'80 m en oficinas y entre 2'70 y 2'40 en sótanos (estas medidas son aproximadas). Oficinas con aseos independientes. Climatización: Independiente para cada oficina y sectorizada. Marca Carrier Techo Técnico Suelo Técnico: Formado por baldosas de 60 x 60 cm. Sobrecargas de uso: 400 Kg/m<sup>2</sup> &su [...]







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

---

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproperties.es](mailto:oficinasmad@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)