

## Magnífica Oficina en el Paseo de la Castellana

Ref. AOM1908009

Madrid / Almagro

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Muy buena



2.950 € | 115 m<sup>2</sup>

Oficina de 115m<sup>2</sup>, situada en el exclusivo barrio de Almagro, en uno de los edificios más representativos de la zona, en el cual se encuentran varias embajadas, junto a la representativa Plaza de Emilio Castelar. Sus 115m<sup>2</sup>, recién remodelados y amueblados, por un estudio de decoración de reconocido prestigio, son completamente diáfanos, manteniendo los pilares estructurales de hierro forjado en forma de H. Calefacción central, con radiadores de hierro forjado, recuperados de un edificio de principios del s.XX y Aire acondicionado por conducto, frío-calor, con sistema bluetooth, baño, cocina y cuarto de almacenaje e impresora independientes. La finca dispone de portero físico. La zona está cerca de varias líneas de autobuses y metro, y se encuentra en el eje de Castellana, lo que facilita los desplazamientos tanto en transporte privado como público.





