APROPERTIES OFFICES

Calle Serrano 60, 4ª planta 91 800 54 65 www.aoficinas.es

Edificio completo en venta en Arguelles.

Ref. VOM2303003

Madrid / Arguelles

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Buena



12.000.000 € | 2,979 m²

EDIFICIO COMPLETO PARA SEDE CORPORATIVA CON LICENCIA Y FANTÁSTICAS CONEXIONES. Edificio exclusivo de oficinas con una superficie construida con elementos comunes de 2.160m² distribuidos en seis plantas sobre rasante + planta baja (hall de entrada y portería) y una planta de aparcamiento bajo rasante, 790m2, con 17 plazas incluidas en la venta. Todas las plantas presentan una estructura similar (360m2 construidos), con el núcleo de dos aseos totalmente equipado y adyacente una pequeña cocina por cada planta; el resto del espacio puede ser diáfano o distribuido según las necesidades de la tabiquería modular desmontable existente. El edificio dispone de servicios de portero automático y conserjería; dos ascensores, e instalación de transporte vertical de documentos. Antena TV colectiva. Instalación de detección de incendios y alarma antirrobo. Agua caliente individual por termo eléctrico. Aire acondicionado frio/calor individual por plantas. Instalación eléctrica y de telefonía bajo suelo, con acometidas distribuidas regularmente. Situado en zona con excelentes servicios y comunicaciones tanto en transporte público: autobuses urbanos e interurbano [...]
























Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 oficinasmad@aproperties.es www.aoficinas.es