APROPERTIES OFFICES

Calle Serrano 60, 4ª planta | 91 800 54 65 | www.aoficinas.es

Edificio completo en alquiler en Arguelles.

Ref. AOM2303020

Madrid / Arguelles

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Buena



36.000 € | 2,160 m²

EDIFICIO COMPLETO PARA SEDE CORPORATIVA CON LICENCIA Y FANTÁSTICAS CONEXIONES. Edificio exclusivo de oficinas con una superficie construida con elementos comunes de 2.160m² distribuidos en seis plantas sobre rasante + planta baja (hall de entrada y portería) y una planta de aparcamiento bajo rasante, 790m2, con 17 plazas disponibles para alquiler por un importe aprox. de 150€/mes/plaza. Todas las plantas presentan una estructura similar (360m2 construidos), con el núcleo de dos aseos totalmente equipado y adyacente una pequeña cocina por cada planta; el resto del espacio puede ser diáfano o distribuido según las necesidades de la tabiquería modular desmontable existente. El edificio dispone de servicios de portero automático y conserjería; dos ascensores, e instalación de transporte vertical de documentos. Antena TV colectiva. Instalación de detección de incendios y alarma antirrobo. Agua caliente individual por termo eléctrico. Aire acondicionado frio/calor individual por plantas. Instalación eléctrica y de telefonía bajo suelo, con acometidas distribuidas regularmente. Gastos Comunidad no incluidos, 3€/m2/mes. Situado en zona con excelente [...]
























Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 oficinasmad@aproperties.es www.aoficinas.es