APROPERTIES OFFICES
Calle Serrano 60, 4ª planta 91 800 54 65 www.aoficinas.es

Local en alquiler en Majadahonda

Ref. AOM2506020

Madrid / Arguelles

- AACC
- Calefacción
- Condición: Buena



3.890 € | 246 m²

aProperties presenta este local oficina a pie de calle, que realmente son 2, y con varios accesos independientes y diferentes calles También da a San Blas y Calle Santa Rita, por las que tiene dos entradas/salidas. Físicamente, se encuentra dividido en dos. Uno de unos 206 metros, y otro de unos 40. Por lo que se pueden alquilar independientemente o juntos. Como no está segregado, en la Cdad. de Madrid aparece como uno solo. Esos 17 metros de más añadidos a los 246, es el patio de acceso de la puerta a San Juan, que se los asignan al local, pero en estatutos de la Cdad., no aparece. Por ello no los computo. El de 206 es muy diáfano, con dos despachos muy grandes, dos WC y ducha. Dispone de dos entradas/salidas, Split a/c y ventanas en toda la fachada al exterior. El de 40 metros, dispone de wc, cocina, dos salas. Split a/c, y es, asimismo, exterior El de 206 metros tiene un precio de 2900 más IVA, y el de 40 tiene un precio de 990 más IVA. Ambos están en estupendas condiciones, el pequeño, concretamente, se acaba de reacondicionar entero. ¿Te imaginas trabajar aquí?

























